REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MATRÍCULA 34.613

FOLHA 01

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Proprietário: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com CGC n.o 45 276 698/0001-01. Título: r. 9/m. 31430. Descrição: ÁREA VERDE E DE PROTEÇÃO "V3", com 7.246,49 m2. do loteamento "Parque Residencial São Paulo", confrontando com as Avs. 1 e 5, e Córrego do Pinheirinho. Araraquara, 04 MAI 1981

MILTON AMARAL
Serventuário da Justiça

Av. 1. HIPOTECA CONVENCIONAL

O imóvel desta matrícula faz parte da garantia hipotecária constituída em favor de Saverio Ianelli e sua mulher d. Leonor Amaral Ianelli e José Cendon Farto e sua mulher d. Edda Apparecida Paulillo Cendon, por escritura de 28.5.1980, do 1.o Tabelião de Araraquara e registrada sob n.o 6 na matrícula 31.430. Araraquara, 04 MAI 1981

MILTON AMARAL
Serventuário da Justiça

Av.2

A hipoteca convencional relatada na Av.1 encontra-se cancelada conforme - se vê da Av.10/M.31.430, de 30.05.1986. Araraquara, 26 de janeiro de 1987. Eu, _____, Elcio Bernardi, Escrevente Autorizado, subscrevi.

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6),

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrevente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
MARCOS ROGÉRIO GUIDELLI
Escrevente Autorizado
ARARAQUARA SP

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça : https://selodigital.tjsp.jus.br

Ao Oficial.: R$ *40,91
Ao Estado..: R$ Nihil
Ao Sec.Faz.: R$ Nihil
Ao Reg.Civil R$ Nihil
Ao Trib.Just R$ Nihil
Ao FEDMP.... R$ Nihil
Ao ISSQN.... R$ Nihil
Total.....: R$ *40,91
Solicitação feita pela
Prefeitura Municipal de Araraquara

Certidão expedida às 15:15:40 horas do dia 18/07/2023.
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").
Código de controle de certidão :
Selo Digital nº: 1110963C3034613C151540239
034613180723

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Araraquara - SP
11109-6 - AA 837798
11109-6-800001-850000-0123
FSC MISTO Papel FSC® C108334

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
MARCOS ROGÉRIO GUIDELLI
Escrevente Autorizado
ARARAQUARA SP