



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

34.612

FOLHA

01

Proprietário: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com CGC n.º 45 276 698/0001-01. Título: r. 9/m. 31430. Descrição: ÁREA VERDE E DE PROTEÇÃO "V2", com 3.495,05 m2. do loteamento "Parque Residencial São Paulo", confrontando com a Av. Central, córrego de divisa com propr. do Espólio de Carlos do Amaral Faria, e divisas com propr. do Colégio Progresso. Araraquara, 04. MAI 1981.

MILTON AMARAL
Serventuário de Justiça

Av. 1. HIPOTECA CONVENCIONAL

O imóvel desta matrícula faz parte da garantia hipotecária constituída em favor de Saverio Ianelli e sua mulher d. Leonor Amaral Ianelli e José Cendon Farto e sua mulher d. Edda Aparecida Paulillo Cendon, por escritura de 28.5.1980, do 1.º Tabelião de Araraquara e registrada sob n.º 6 na matrícula 31.430. Araraquara, 04. MAI 1981.

MILTON AMARAL
Serventuário de Justiça

Av. 2

A hipoteca convencional relatada na Av. 1 encontra-se cancelada conforme - se vê da Av. 10/M. 31.430, de 30.05.1986. Araraquara, 26 de janeiro de 1987. Eu, Elcio Bernardi, Escrevente Autorizado, subscrevi.

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO
(CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6),

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrevente autorizado



Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da Corregedoria Geral da Justiça : <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Ao Oficial.: R\$ *40,91 Certidão expedida às 15:15:28 horas do dia 18/07/2023.

Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Ao Sec.Faz.: R\$ Nihil Código de controle de certidão :

Ao Reg.Civil R\$ Nihil

Ao Trib.Just R\$ Nihil

Ao FEDMP.... R\$ Nihil

Ao ISSQN.... R\$ Nihil

Total..... R\$ *40,91

Solicitação feita pela

Prefeitura Municipal de Araraquara

Selo Digital nº: 1110963C3034612C15152923U



034612180723

Pag.: 001/001



