

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA****SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO**

Avenida Vicente Jerônimo Freire, nº 22. Vila Xavier  
CEP 14.810-038. Araraquara - SP  
(016) 3301 - 1900 | licitacaoeduca@educararaquara.com

**TERMO DE PRORROGAÇÃO 008-2022****Livro 07- Folha nº 029 a 031****PROCESSO Nº 3488/2021****DISPENSA Nº 056/2022**

**TERMO ADITIVO AO CONTRATO 008/2021 DE “LOCAÇÃO DE BEM IMÓVEL, SITUADO NA RUA ROLANDO LUPO, S/Nº, ESQUINA COM AVENIDA QUEIROZ FILHO, Nº. 1288 – VILA HARMONIA, NESTA CIDADE, INSCRITO NAS MATRÍCULAS Nº. 68.434 E 10.968, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE PARA FIM NÃO RESIDENCIAL QUE SERÁ OCUPADO PARA FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO” QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICIPIO DE ARARAQUARA E O LOCADOR SR. ALI ZAHER”**

O MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público integrante da Administração Direta, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 45.276.128/0001-10, com sede à Rua São Bento, n.º 840, Centro, CEP. 14801-901, através da Secretaria Municipal da Educação, representada pela Sra. Secretária Municipal Sra. CLÉLIA MARA DOS SANTOS, brasileira, portadora do RG. Nº 17.870.907-4 e CPF/MF Nº 131.112.878-66 ordenadora de despesa e autoridade competente devidamente designada pelo Decreto Municipal nº 12.447/2021 e pela Portaria nº 27.167/2021, ambos de lavra do Exmo. Prefeito Municipal, denominada LOCATÁRIO, e de outro lado, o locador ALI ZAHER, brasileiro, administrador de empresas, portadora do CPF/MF nº. 802.845.158-68, e RG nº. 7.308.171-1 SSP/SP, residente e domiciliada na cidade de Araraquara/SP, na Avenida São Paulo, 736, Apto 151, Centro, doravante simplesmente denominada LOCADOR, acordam em celebrar o presente instrumento, com base na Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 e na Lei 8245 de 1991, mediante as seguintes cláusulas e condições:



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO**

Avenida Vicente Jerônimo Freire, nº 22. Vila Xavier  
CEP 14.810-038. Araraquara - SP  
(016) 3301 - 1900 | licitacaoeduca@educararaquara.com

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1 Constitui objeto do presente Termo Aditivo a prorrogação da vigência do Contrato 008/2021, ora aditado, por mais 12 (doze) meses, a partir de 11 de novembro de 2022 e término em 10 de novembro de 2023.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR E DA DESPESA CORRENTE**

- 2.1 Pela locação objeto deste contrato, o LOCATÁRIO pagará mensalmente ao LOCADOR, a importância de R\$ 12.700,00 (doze mil e setecentos reais) mensais, pagamento esse que deverá ser efetuado até o dia 10 de cada mês, e correrá a conta de recursos específicos consignados no Orçamento Municipal, para o presente exercício, sob a classificação orçamentaria: 802-10.02.3.3.90.36.12.361.0108.2.255.01.2200000.
- 2.2 Para cobertura da despesa no valor de R\$ 12.700,00 (doze mil e setecentos reais) mensais, foi emitida a nota de empenho 28250/2022.
- 2.3 Para cobrir as despesas dos exercícios subsequentes, serão emitidas Notas de Empenho, à conta da dotação orçamentária prevista para atender despesa de mesma natureza.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO REAJUSTE**

3.1 Fica consignado que a Locadora renunciou ao direito de reajuste do valor do Contrato no período entre 11 de novembro de 2022 e término em 10 de novembro de 2023.

**CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO**

4.1 O presente aditivo será publicado, por extrato, na forma determinada pelo parágrafo único do art. 61. Da Lei 8666/93.

**CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO**

5.1 Permanecem inalteradas e ratificadas as demais cláusulas e condições previstas no Contrato nº 008/2021 que não conflitem com as disposições constantes do presente Termo.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

Avenida Vicente Jerônimo Freire, nº 22. Vila Xavier  
CEP 14.810-038. Araraquara - SP  
(016) 3301 - 1900 | licitacaoeduca@educararaquara.com


E por estarem assim ajustados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito e declaram conhecer todas as cláusulas contratadas.


ARARAQUARA, 10 de novembro de 2022

  
CLÉLIA MARA DOS SANTOS  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

  
ALI ZAHER  
LOCADOR

TESTEMUNHAS:

1) -   
ALESSANDRO A. ANDROUKOWITCH  
Rg nº. 32.927.888-5 SSP/SP  
CPF/MF nº. 318.683.688-31

2) -   
FABIO A. FERREIRA DA SILVA  
Rg nº. 28.990.717-2 SSP/SP  
CPF/MF nº. 268.284.368-90