



**Gabinete do Prefeito
Araraquara**

Araraquara, 23 de fevereiro de 2026.

Ao

Excelentíssimo Senhor

RAFAEL DE ANGELI

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Excelentíssimo Presidente,

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 184/2026**, de autoria do Vereador **ALCINDO SABINO**, que solicita informações acerca do imóvel localizado na Rua Expedicionários do Brasil, nº 1735, Centro, a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos informa que se trata de imóvel particular, inscrito sob o cadastro imobiliário nº 01.001.008.00, estando, portanto, sujeito às obrigações legais inerentes à propriedade urbana, conforme estabelecido na legislação municipal que disciplina a matéria.

Consta registro de débitos e multas vinculadas ao referido imóvel, demonstrando que a Administração Tributária tem promovido os lançamentos cabíveis nos termos da legislação vigente, observando o devido processo legal e assegurando ao contribuinte o exercício do contraditório e da ampla defesa. Ademais, já houve a instauração de processo administrativo em razão das condições verificadas no local, no âmbito do qual foram expedidos notificações e lavrados autos de infração, evidenciando a atuação fiscalizatória do Município diante das irregularidades constatadas.



**Gabinete do Prefeito
Araraquara**

No tocante às providências adotadas, foram emitidas intimações ao responsável pelo imóvel para que procedesse à limpeza do quintal e da calçada, fixando-se o prazo de 30 (trinta) dias a partir do recebimento para o devido atendimento, com a deliberação de realização de nova diligência ao término do prazo assinalado, a fim de verificar o cumprimento das determinações.

Renovamos nossos protestos de elevada consideração e respeito, permanecendo à disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,


LUIS CLÁUDIO LAPENA BARRETO
Prefeito Municipal



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 769F-4DA3-BFA4-35D4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES (CPF 213.XXX.XXX-56) em 23/02/2026 14:46:15 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO (CPF 254.XXX.XXX-77) em 23/02/2026 14:49:09
GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/769F-4DA3-BFA4-35D4>