



**Gabinete do Prefeito
Araraquara**

Araraquara, 30 de outubro de 2025.

Ao
Excelentíssimo Senhor

RAFAEL DE ANGELI

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Excelentíssimo Presidente,

Com os devidos cumprimentos, em atenção ao Requerimento nº **1592/2025**, de autoria do Vereador **ALUISIO BOI**, informações referentes às áreas localizadas na Rua José Barbieri Neto, utilizadas por clubes e associações, a Secretária Municipal de Desenvolvimento Econômico, por meio de diligência técnica, apresenta as seguintes informações:

Foram realizadas vistorias in loco nos imóveis ocupados pelas entidades mencionadas, resultando nas constatações abaixo relacionadas:

SASDA – Sociedade Araraquarense dos Servidores do Departamento de Água

Parte da área encontra-se em mau estado de conservação, com acúmulo de entulhos e piscina abandonada. Há registro de atividades de futebol, embora sem movimentação no momento.

Outra parte do imóvel é explorada pela empresa Attivita Esportes Ltda (CNPJ 59.026.596/0001-41), que realiza atividades de gestão e operação de práticas esportivas.

AVAR – Associação dos Viajantes de Araraquara e Região

Clube em bom estado de conservação, utilizado por viajantes e representantes comerciais associados. Realiza eventos esportivos beneficentes, ainda que sem atividades recentes.



Gabinete do Prefeito Araraquara

Associação Cultural Nipo Brasileira de Araraquara

Clube em bom estado de conservação, com histórico de eventos culturais tradicionais. Sem atividades no momento da diligência.

Telefônica Clube Araraquara

Imóvel em bom estado de conservação, oferecendo diversas atividades esportivas (futebol, futevôlei, beach tênis).

O salão de festas é explorado pela empresa Costela Sul Restaurante Ltda (CNPJ 45.645.977/0001-02), que realiza atividades de restaurante e organização de eventos.

Associação dos Funcionários do Banco Nossa Caixa e Banco do Brasil – USCEESP

Clube em bom estado de conservação, com estrutura esportiva para futebol, futsal e natação. Sem atividades no momento.

Centro do Professorado Paulista – CPP

Clube em bom estado de conservação, com campos, piscinas e sauna. Há secretaria administrativa no local e frequência regular de associados.

Associação dos Cronistas Esportivos de Araraquara

Área não é mais ocupada pela entidade. Atualmente, o imóvel encontra-se anexado ao CPP e é utilizado pela empresa EcoSystem, prestadora de serviços de conservação e manutenção de áreas verdes, funcionando como escritório administrativo e garagem.

Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de Araraquara e Região

Clube em ótimo estado de conservação, com atividades esportivas (futebol, natação, academia e quiosques). Frequentado regularmente.

Associação Paulista de Cirurgiões Dentistas – APCD (Regional Araraquara)

Clube fechado e em aparente abandono, contando apenas com a presença de um caseiro responsável pela guarda do imóvel.



Gabinete do Prefeito Araraquara

Associação Farmacêutica de Araraquara

Clube fechado, com indícios de exploração por terceiros.

Associação Araraquarense de Engenharia, Arquitetura e Agronomia

Clube fechado e em mau estado de conservação. Funcionários informaram que a Fundesport realiza atividades esportivas no local. A cobertura da entrada está danificada, com risco de desabamento.

As entidades que não apresentavam conformidade com a finalidade pública estabelecida foram notificadas para, no prazo de 30 (trinta) dias, comprovar a utilização adequada da área municipal inscrita sob nº 19.132.001.00, objeto de doação onerosa, conforme a Lei Municipal nº 3.224, de 09 de dezembro de 1985.

Foi solicitado ainda que apresentem a documentação comprobatória das atividades desenvolvidas e a regularidade da destinação do imóvel, sob pena de adoção das medidas administrativas cabíveis.

Fotos e registros de vistoria seguem em anexo.

Na oportunidade, renovamos os votos de apreço e distinta consideração a Vossa Excelência e aos demais membros dessa honrada Casa de Leis.

Atenciosamente,


LUIS CLÁUDIO LAPENA BARRETO

Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUBSECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Rua São Bento, nº 840 – 9º Andar - Centro | CEP 14801-901 - Araraquara – SP
Telefone: (016) 3301-5073 ou 3301-5131

NOTIFICAÇÃO

Processo n.º 74.632/2025

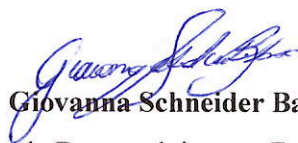
Vimos notificar a **ASSOCIAÇÃO DOS CRONISTAS ESPORTIVOS DE ARARAQUARA**, para que, no prazo de 30 (trinta) dias, apresente carta relatando como está sendo utilizada a área municipal doada sob a matrícula n.º 34.205 e inscrição nº19.132,010, objeto de doação onerosa, conforme Lei Municipal n.º 519, de 11 de novembro de 1956.

Ademais, juntar a documentação relacionada abaixo, e demais que julgar necessárias, a fim de comprovar que a empresa se encontra em atividade e que não houve desvio de finalidade da doação.

- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral – Cartão CNPJ;
- Cópia de RG e CPF dos sócios proprietários da empresa;
- Contrato Social da Empresa;
- Ata de constituição da diretoria atualizada;
- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE 2024;
- Balanço Patrimonial dos últimos 05 (cinco) anos;
- Ficha Cadastral Simplificada – JUCESP;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Tributários Municipal, Estadual e Federal;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, Certidões atualizadas de CRI e cartórios de protesto;
- CND – Certidão Negativa de Débito Tributário Imobiliário e,
- Alvará de funcionamento da empresa.

A presente decisão, em cópia, servirá como instrumento de intimação.

Araraquara, 16 de outubro de 2025.


Giovanna Schneider Barbosa

Subsecretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Recebido por:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUBSECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Rua São Bento, nº 840 – 9º Andar - Centro | CEP 14801-901 - Araraquara – SP
Telefone: (016) 3301-5073 ou 3301-5131

NOTIFICAÇÃO

Processo n.º 74.632/2025

Vimos notificar a **ASSOCIAÇÃO FARMACEUTICA DE ARARAQUARA**, para que, no prazo de 30 (trinta) dias, apresente carta relatando como está sendo utilizada a área municipal doada sob a matrícula n.º 34.203, objeto de doação onerosa, conforme Lei Municipal n.º 2.266, de 02 de março de 1977.

Ademais, juntar a documentação relacionada abaixo, e demais que julgar necessárias, a fim de comprovar que a empresa se encontra em atividade e que não houve desvio de finalidade da doação.

- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral – Cartão CNPJ;
- Cópia de RG e CPF dos sócios proprietários da empresa;
- Contrato Social da Empresa;
- Ata de constituição da diretoria atualizada;
- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE 2024;
- Balanço Patrimonial dos últimos 05 (cinco) anos;
- Ficha Cadastral Simplificada – JUCESP;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Tributários Municipal, Estadual e Federal;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, Certidões atualizadas de CRI e cartórios de protesto;
- CND – Certidão Negativa de Débito Tributário Imobiliário e,
- Alvará de funcionamento da empresa.

A presente decisão, em cópia, servirá como instrumento de intimação.

Araraquara, 16 de outubro de 2025.


Giovanna Schneider Barbosa

Subsecretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Recebido por:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUBSECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Rua São Bento, nº 840 – 9º Andar - Centro | CEP 14801-901 - Araraquara – SP
Telefone: (016) 3301-5073 ou 3301-5131

Processo n.º 74.632/2025

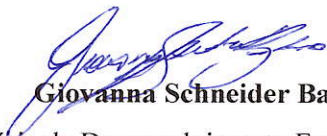
Vimos notificar a **ASSOCIAÇÃO ARARAQUARENSE DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA**, para que, no prazo de 30 (trinta) dias, apresente carta relatando como está sendo utilizada a área municipal doada sob a inscrição 24.108.001, objeto de doação onerosa, conforme Lei Municipal n.º 3.343, de 11 de março de 1987.

Ademais, juntar a documentação relacionada abaixo, e demais que julgar necessárias, a fim de comprovar que a empresa se encontra em atividade e que não houve desvio de finalidade da doação.

- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral – Cartão CNPJ;
- Cópia de RG e CPF dos sócios proprietários da empresa;
- Contrato Social da Empresa;
- Ata de constituição da diretoria atualizada;
- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE 2024;
- Balanço Patrimonial dos últimos 05 (cinco) anos;
- Ficha Cadastral Simplificada – JUCESP;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Tributários Municipal, Estadual e Federal;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, Certidões atualizadas de CRI e cartórios de protesto;
- CND – Certidão Negativa de Débito Tributário Imobiliário e,
- Alvará de funcionamento da empresa.

A presente decisão, em cópia, servirá como instrumento de intimação.

Araraquara, 16 de outubro de 2025.


Giovanna Schneider Barbosa

Subsecretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Recebido por:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUBSECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Rua São Bento, nº 840 – 9º Andar - Centro | CEP 14801-901 - Araraquara – SP
Telefone: (016) 3301-5073 ou 3301-5131

Processo n.º 74.632/2025

Vimos notificar a **SOCIEDADE ARARAQUARENSE DOS SERVIDORES DO DEPARTAMENTO DE ÁGUA - SASDA**, para que, no prazo de 30 (trinta) dias, apresente carta relatando como está sendo utilizada a área municipal doada sob a inscrição 19.132.001.00, objeto de doação onerosa, conforme Lei Municipal n.º 3.224, de 09 de dezembro de 1985.

Ademais, juntar a documentação relacionada abaixo, e demais que julgar necessárias, a fim de comprovar que a empresa se encontra em atividade e que não houve desvio de finalidade da doação.

- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral – Cartão CNPJ;
- Cópia de RG e CPF dos sócios proprietários da empresa;
- Contrato Social da Empresa;
- Ata de constituição da diretoria atualizada;
- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE 2024;
- Balanço Patrimonial dos últimos 05 (cinco) anos;
- Ficha Cadastral Simplificada – JUCESP;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Tributários Municipal, Estadual e Federal;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, Certidões atualizadas de CRI e cartórios de protesto;
- CND – Certidão Negativa de Débito Tributário Imobiliário e,
- Alvará de funcionamento da empresa.

A presente decisão, em cópia, servirá como instrumento de intimação.

Araraquara, 16 de outubro de 2025.

Giovanna Schneider Barbosa

Subsecretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Recebido por:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
SUBSECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Rua São Bento, nº 840 – 9º Andar - Centro | CEP 14801-901 - Araraquara – SP
Telefone: (016) 3301-5073 ou 3301-5131

NOTIFICAÇÃO

Vimos notificar a associação **ASSOCIAÇÃO PAULISTA DE CIRURGIÕES DENTISTAS APCD – REGIONAL ARARAQUARA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.354.891/0001-06, para que, no prazo de 30 (trinta) dias, apresente carta relatando como está sendo utilizada a área municipal permissionada sob a inscrição municipal n.º 23.146.002.00, objeto de permissão de uso, conforme Decreto Municipal n.º 7.625, de 18 de outubro de 2000.

Ademais, juntar a documentação relacionada abaixo, e demais que julgar necessárias, a fim de comprovar que a empresa se encontra em atividade e que não houve desvio de finalidade da permissão.

- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral – Cartão CNPJ;
- Cópia de RG e CPF dos sócios proprietários da empresa;
- Contrato Social;
- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE 2024;
- Balanço Patrimonial dos últimos 05 (cinco) anos;
- Ficha Cadastral Simplificada – JUCESP;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Tributários Municipal, Estadual e Federal;
- CND – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, Certidões atualizadas de CRI e cartórios de protesto;
- CND – Certidão Negativa de Débito Tributário Imobiliário e,
- Alvará de funcionamento da empresa.

A presente decisão, em cópia, servirá como instrumento de intimação.

Araraquara, 03 de abril de 2025.


Giovanna Schneider Barbosa

Subsecretária de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Recebido por:





CAIXA III AAA 33.138 CG 120310 9.400 mata
E LA
QUAR
s
ia

Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/0745-9366-C003-0BB4-e-proto-9-1010-0745-9366-C003-0BB4>





BOA BOA
ESPORTE E Lazer
ARARAQUARA

Beach Tennis
Vôlei de Areia
Fut vôlei
Futebol
Bar

CAAMANA 30138 CG 120610 D 400 mata



BORA BORA

ESPORTE E LAZER
ARARAQUARA

Beach Tennis
Vôlei de Areia
Fut vôlei
Futebol
Bar



DREAM SOCCER
 ESCOLA DE FUTEBOL
 Masculino / Feminino Turmas de 5 a 11 anos
 (16) 99435 5890
 Agende uma aula experimental!

**BEACH TENNIS
 VÔLEI E FUTEVÔLEI
 FUTEBOL SOCIETY**
 Day use
 Bar

DORA DORA
 TRANSPORTES
 www.korahorseporttelaser.com.br
 16 992705517

ANDANCA
 estúdio de dança
 Direção Artística
 Ana Karla Marcato
 Ballet e Sapateado
 Infantil, Juvenil e Adulto
**MATRÍCULAS
 ABERTAS**
 @estudioandanca
 16 99447-0000
 estudioandanca@gmail.com
 Av. Ver. Mario Ananias, 111
 (Pra. Captação de Água)

Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES. Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4>







































ATENÇÃO
PREZADOS ASSOCIADOS!
A PARTIR DE 1º DE MARÇO,
SOMENTE QUEM ESTIVER
COM A CARTEIRINHA E
MEMBRIANÇA EM
DIA PODERÁ
FREQUENTAR O CLUBE.

Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD45-6366-C003-0BB4













Elaborado por: Engenheiros PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES.
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD45-6366-C003-0BB4







ASSOCIAÇÃO ARARAQUARENSE
DE ENGENHARIA
ARQUITETURA
E AGRONOMIA
SEDE DE CAMPO





























Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD-45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD-45-6366-C003-0BB4





Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD45-6366-C003-0BB4





























250



SOCIEDADE ARARAQUARENSE DOS
SERVIDORES DO DEPARTAMENTO DE ÁGUA









escolinhaafaararaquara
AFA Escola de Futebol e Futsal - Araraquara

ESCOLA DE FUTEBOL

Profs.: Peterson - Luciano - Zé Sérgio

IDADE: DE 04 À 15 ANOS
MENINOS E MENINAS

VENHA FAZER UMA AULA EXPERIMENTAL
SEM COMPROMISSO
e ganhe isenção na matrícula.



Informações: (16) 99726-3275 99783-6203

Saída







Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO, NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://arquivo1000.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD45-6366-C003-0BB4













SALÃO DE FESTAS











Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e RÔGER TIAGO DE FREITAS MENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4>

















TELEFONICA
CLUBE

TELEFONICA CLUBE ARARAQUARA

TCA

582



99609.3793



COSTELA

SUL

Aqui
Tudo





Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD45-6366-C003-0BB4













Assinado por 2 pessoas: PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO e ROGER TIAGO DE FREITAS VENDES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4> e informe o código CD45-6366-C003-0BB4











VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CD45-6366-C003-0BB4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ PEDRO EVANGELISTA MONTEIRO NETO (CPF 254.XXX.XXX-77) em 30/10/2025 11:49:23 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES (CPF 213.XXX.XXX-56) em 30/10/2025 16:21:30 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ROGER TIAGO DE FREITAS MENDES (CPF 213.XXX.XXX-56) em 30/10/2025 16:24:24 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/CD45-6366-C003-0BB4>