



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA  
- Gabinete do Prefeito -

Araraquara, 22 de dezembro de 2023.

Ao  
Excelentíssimo Senhor

**PAULO LANDIM**

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 923/2023**, de autoria do Vereador **ALCINDO SABINO**, sobre o assunto, em anexo, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos e Procuradoria Geral do Município.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

**EDINHO SILVA**

Prefeito Municipal



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS**

Araraquara, 13 de Dezembro de 2023

À Chefia de Gabinete,

Em resposta ao requerimento nº 923, referente aos imóveis localizados na Av. José Benevenuto Fortes, 790 - Selmi Dei, de inscrições cadastrais 23.157.019.e 020, informamos os itens:

- 1 - Constam na presente data, lançados os débitos referentes à esta gerência para o imóvel de IC 23.157.019.00 = R\$ 1.965,60 e para o imóvel de IC 23.157.020.00 = R\$ 2.934,70.
- 2 - Existe em andamento o processo administrativo 33183/2023 em relação à esse imóvel.
- 3 - Estamos iniciando processos na Lei 10.878 de 09 de agosto de 2023.

Sem mais para o momento.

Atenciosamente,

**SÉRGIO JOSÉ PELÍCOLLA**

Secretario Municipal de Obras e Serviços Públicos

Assinado por 1 pessoa: SERGIO JOSE PELICOLLA  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/A8F7-BC7E-1D69-61A0> e informe o código A8F7-BC7E-1D69-61A0





**MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
- Gabinete do Prefeito -

Segue anexo demonstrativos de débitos dos imóveis de IC 23.157.019.00 - reduzido: 120657 e IC 23.157.020.00 - reduzido: 120658.

Informo que há multas a vencer e que as multas vencidas recentemente, foram inscritas em Dívida Ativa e encaminhadas à execução fiscal.

At.te

—  
**Marcio Luís de Araújo**  
*Assistente Administrativo*



EMISSÃO: 20/12/2023

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

Rua São Bento, 840 - Centro - Araraquara - SP CEP 14.801-901

**Dados Cadastrais**

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS do período de: a

Inscrição Cadastral: 23.157.019.00

Nº Cadastro: 120657

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: GABRIELA APARECIDA PAULINO

CPF/CNPJ:

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: AV JOSE BENEVENUTO FORTES Nº 795

Bairro: LAURA MOLINA (PQ RES)

Apto:

Bloco:

Complementos: Quadra: 19

Lote: 470

Área:

CEP: 14806-358

Ano de Construção do 2014

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO**

Parc.	Aviso	Dat.	Venc.to.	Ref.	Principal	Correção	Multa	Juros	Honor.	Total	Status da
<b>2020 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO: 1500951-03.2023.8.26.0037</b>											
1	0078202	--	10/01/2020	--	20,15	5,38	0,40	9,67	3,56	39,16	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
2	0078202	--	10/01/2020	--	20,15	5,38	0,40	9,67	3,56	39,16	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
3	0078202	--	10/01/2020	--	20,15	5,38	0,40	9,67	3,56	39,16	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
4	0078202	--	10/01/2020	--	20,15	5,38	0,40	9,67	3,56	39,16	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
<b>Total Parcial:</b>					<b>80,60</b>	<b>21,52</b>	<b>1,60</b>	<b>38,68</b>	<b>14,24</b>	<b>156,64</b>	
<b>2021 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO: 1500951-03.2023.8.26.0037</b>											
1	0078360	--	11/01/2021	--	20,15	4,28	0,40	7,25	3,21	35,29	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
2	0078360	--	11/01/2021	--	20,15	4,28	0,40	7,25	3,21	35,29	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
3	0078360	--	11/01/2021	--	20,15	4,28	0,40	7,25	3,21	35,29	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
4	0078360	--	11/01/2021	--	20,15	4,28	0,40	7,25	3,21	35,29	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
<b>Total Parcial:</b>					<b>80,60</b>	<b>17,12</b>	<b>1,60</b>	<b>29,00</b>	<b>12,84</b>	<b>141,16</b>	
<b>2022 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO: 1500951-03.2023.8.26.0037</b>											
1	0079089	--	10/01/2022	--	22,10	2,24	0,44	5,30	3,01	33,09	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
2	0079089	--	10/01/2022	--	22,10	2,24	0,44	5,30	3,01	33,09	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
3	0079089	--	10/01/2022	--	22,10	2,24	0,44	5,30	3,01	33,09	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
4	0079089	--	10/01/2022	--	22,10	2,24	0,44	5,30	3,01	33,09	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
<b>Total Parcial:</b>					<b>88,40</b>	<b>8,96</b>	<b>1,76</b>	<b>21,20</b>	<b>12,04</b>	<b>132,36</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>249,60</b>	<b>47,60</b>	<b>4,96</b>	<b>88,88</b>	<b>39,12</b>	<b>430,16</b>	
<b>2022 - 117 - MULTA POR FALTA DE LIMPEZA DE TERRENO</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO: 1500951-03.2023.8.26.0037</b>											
1	0000070	17/03/2022	20/05/2022	--	1.327,20	74,44	26,54	265,44	169,36	1.862,98	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
1	0000187	28/04/2022	20/08/2022	--	2.654,40	136,18	53,09	451,25	329,49	3.624,41	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
<b>Total Parcial:</b>					<b>3.981,60</b>	<b>210,62</b>	<b>79,63</b>	<b>716,69</b>	<b>498,85</b>	<b>5.487,39</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>4.231,20</b>	<b>258,22</b>	<b>84,59</b>	<b>805,57</b>	<b>537,97</b>	<b>5.917,55</b>	
<b>2023 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO: 1523554-70.2023.8.26.0037</b>											
1	0302213	--	10/01/2023	--	24,02	0,99	0,48	2,88	2,84	31,21	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
2	0302213	--	10/01/2023	--	24,02	0,99	0,48	2,88	2,84	31,21	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
3	0302213	--	10/01/2023	--	24,02	0,99	0,48	2,88	2,84	31,21	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
4	0302213	--	10/01/2023	--	24,02	0,99	0,48	2,88	2,84	31,21	DÍVIDA ATIVA AJUIZADA
<b>Total Parcial:</b>					<b>96,08</b>	<b>3,96</b>	<b>1,92</b>	<b>11,52</b>	<b>11,36</b>	<b>124,84</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>4.327,28</b>	<b>262,18</b>	<b>86,51</b>	<b>817,09</b>	<b>549,33</b>	<b>6.042,39</b>	
<b>2023 - 117 - MULTA POR FALTA DE LIMPEZA DE TERRENO</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO:</b>											
1	0000523	04/07/2023	03/09/2023	--	1.404,00	10,95	28,08	56,16	0,00	1.499,19	DÍVIDA ATIVA
1	0001202	14/12/2023	16/02/2024	--	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	DÍVIDA ATIVA
<b>Total Parcial:</b>					<b>4.212,00</b>	<b>10,95</b>	<b>28,08</b>	<b>56,16</b>	<b>0,00</b>	<b>4.307,19</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>8.539,28</b>	<b>273,13</b>	<b>114,59</b>	<b>873,25</b>	<b>549,33</b>	<b>10.349,58</b>	
<b>2023 - 120 - MULTA POR FALTA DE CONSERVAÇÃO OU À LIMPEZA DO</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO:</b>											
1	0000342	04/07/2023	03/09/2023	--	561,60	4,38	11,23	22,46	0,00	599,67	DÍVIDA ATIVA
1	0000505	14/12/2023	16/02/2024	--	1.123,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1.123,20	DÍVIDA ATIVA
<b>Total Parcial:</b>					<b>1.684,80</b>	<b>4,38</b>	<b>11,23</b>	<b>22,46</b>	<b>0,00</b>	<b>1.722,87</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>10.224,08</b>	<b>277,51</b>	<b>125,82</b>	<b>895,71</b>	<b>549,33</b>	<b>12.072,45</b>	
<b>2024 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
<b>PROCESSO EXECUÇÃO:</b>											
1	0079299	--	10/01/2024	--	25,13	0,00	0,00	0,00	0,00	25,13	DÍVIDA ATIVA
2	0079299	--	12/02/2024	--	25,13	0,00	0,00	0,00	0,00	25,13	DÍVIDA ATIVA
3	0079299	--	11/03/2024	--	25,13	0,00	0,00	0,00	0,00	25,13	DÍVIDA ATIVA
4	0079299	--	10/04/2024	--	25,13	0,00	0,00	0,00	0,00	25,13	DÍVIDA ATIVA
<b>Total Parcial:</b>					<b>100,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,52</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>10.324,60</b>	<b>277,51</b>	<b>125,82</b>	<b>895,71</b>	<b>549,33</b>	<b>12.172,97</b>	

 Assinado por 1 pessoa: MARCIO LUIS DE ARAUJO  
 Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.ic.gov.br/verificacao/>




EMISSÃO: 20/12/2023

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

Rua São Bento, 840 - Centro - Araraquara - SP CEP 14.801-901

Total Geral:	10.324,60	277,51	125,82	895,71	549,33	12.172,97
--------------	-----------	--------	--------	--------	--------	-----------

**ACORDOS VINCULADOS**

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------

Assinado por 1 pessoa: MARCIO LUIS DE ARAUJO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/764B-D41C-E1EC-5E82> e informe o código 764B-D41C-E1EC-5E82



EMISSÃO: 20/12/2023

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

Rua São Bento, 840 - Centro - Araraquara - SP CEP 14.801-901

**Dados Cadastrais**

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS do período de: a

Inscrição Cadastral: 23.157.020.00

Nº Cadastro: 120658

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: ANA CAROLINA MENDES RANGEL

CPF/CNPJ:

Compromissário:

CPF/CNPJ:

Endereço Imóvel: AV JOSE BENEVENUTO FORTES Nº 785

Bairro: LAURA MOLINA (PQ RES)

Apto: Bloco:

Complementos: Quadra: 19 Lote: 471 Área:

CEP: 14806-358

Ano de Construção do 2014

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

**DEMONSTRATIVO DE DÉBITO**

Parc.	Aviso	Dat.	Venc.	Ref.	Principal	Correção	Multa	Juros	Honor.	Total	Status da
<b>2023 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
1	0302214	--	10/01/2023	--	30,95	1,27	0,62	3,71	0,00	36,55	PROCESSO EXECUÇÃO: -
2	0302214	--	10/01/2023	--	30,95	1,27	0,62	3,71	0,00	36,55	DÍVIDA ATIVA
3	0302214	--	10/01/2023	--	30,95	1,27	0,62	3,71	0,00	36,55	DÍVIDA ATIVA
4	0302214	--	10/01/2023	--	30,95	1,27	0,62	3,71	0,00	36,55	DÍVIDA ATIVA
					<b>123,80</b>	<b>5,08</b>	<b>2,48</b>	<b>14,84</b>	<b>0,00</b>	<b>146,20</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>123,80</b>	<b>5,08</b>	<b>2,48</b>	<b>14,84</b>	<b>0,00</b>	<b>146,20</b>	
<b>2023 - 119 - MULTA EDIFIC. MAL CONSERVADA LEI 7733/2012</b>											
1	0000011	14/12/2023	16/02/2024	--	14.040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.040,00	PROCESSO EXECUÇÃO
					<b>14.040,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.040,00</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>14.163,80</b>	<b>5,08</b>	<b>2,48</b>	<b>14,84</b>	<b>0,00</b>	<b>14.186,20</b>	
<b>2023 - 117 - MULTA POR FALTA DE LIMPEZA DE TERRENO</b>											
1	0000524	04/07/2023	03/09/2023	--	2.159,49	16,85	43,19	86,38	0,00	2.305,91	DÍVIDA ATIVA
1	0001203	14/12/2023	16/02/2024	--	4.318,98	0,00	0,00	0,00	0,00	4.318,98	
					<b>6.478,47</b>	<b>16,85</b>	<b>43,19</b>	<b>86,38</b>	<b>0,00</b>	<b>6.624,89</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>20.642,27</b>	<b>21,93</b>	<b>45,67</b>	<b>101,22</b>	<b>0,00</b>	<b>20.811,09</b>	
<b>2023 - 120 - MULTA POR FALTA DE CONSERVAÇÃO OU À LIMPEZA DO</b>											
1	0000343	04/07/2023	03/09/2023	--	777,11	6,06	15,54	31,08	0,00	829,79	DÍVIDA ATIVA
1	0000506	14/12/2023	16/02/2024	--	1.554,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.554,23	
					<b>2.331,34</b>	<b>6,06</b>	<b>15,54</b>	<b>31,08</b>	<b>0,00</b>	<b>2.384,02</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>22.973,61</b>	<b>27,99</b>	<b>61,21</b>	<b>132,30</b>	<b>0,00</b>	<b>23.195,11</b>	
<b>2024 - 103 - IMPOSTO PREDIAL</b>											
1	0079300	--	10/01/2024	--	32,38	0,00	0,00	0,00	0,00	32,38	PROCESSO EXECUÇÃO
2	0079300	--	12/02/2024	--	32,38	0,00	0,00	0,00	0,00	32,38	
3	0079300	--	11/03/2024	--	32,38	0,00	0,00	0,00	0,00	32,38	
4	0079300	--	10/04/2024	--	32,38	0,00	0,00	0,00	0,00	32,38	
					<b>129,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>129,52</b>	
<b>Total Parcial:</b>					<b>23.103,13</b>	<b>27,99</b>	<b>61,21</b>	<b>132,30</b>	<b>0,00</b>	<b>23.324,63</b>	
<b>Total Geral:</b>					<b>23.103,13</b>	<b>27,99</b>	<b>61,21</b>	<b>132,30</b>	<b>0,00</b>	<b>23.324,63</b>	

**ACORDOS VINCULADOS**

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

**LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)**

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------

Assinado por 1 pessoa: MARCIO LUIS DE ARAUJO  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.1doc.com.br/verificacao/764B-D41C-E1EC-5E82> e informe o código 764B-D41C-E1EC-5E82