



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

Araraquara, 13 de dezembro de 2023

Ao
Excelentíssimo Senhor

PAULO LANDIM

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 809/2023**, de autoria da Vereadora **LUNA MEYER**, sobre o assunto, em anexo, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, Secretaria Municipal de Saúde e Procuradoria Geral do Município.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,



EDINHO SILVA
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Araraquara, 13 de Dezembro de 2023

À Chefia de Gabinete,

Em resposta ao requerimento 809/2023 sobre o imóvel localizado na Rua Luiz Saska, ao lado do 320 - Jardim das Magnólias, no que compete a esta Secretaria, informamos os itens:

01) O imóvel encontra-se em más condições de asseio e conservação. Não atende os requisitos legais para encampação.

03) O imóvel foi notificado. E está sendo responsabilizado pelo código de posturas.

04 e 08) Não é cabível a aplicação do Instituto do Abandono, por não atender os requisitos legais.

06) No que nos compete o imóvel está sendo fiscalizado e as NIIP foram lançadas.

07) Existe o processo administrativo 4579/2023 em andamento.

Sem mais para o momento.

Atenciosamente,

SÉRGIO JOSÉ PELÍCOLLA

Secretario Municipal de Obras e Serviços Públicos



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

- Gabinete do Prefeito -

Em atenção ao requerimento N° 809/2023, referente ao logradouro Rua Luiz Saska, ao lado do n° 320, Jardim das Magnólias, informo que a equipe do Controle de Vetores esteve no local no dia 10/10/2023, onde realizaram vistoria e não foi constatado criadouro do mosquito transmissor de arboviroses. Foi constatado que o imóvel há algum tempo em estado de degradação, e mato alto. Fotos anexas.

Sem mais, me deixo a disposição para possíveis esclarecimentos, grata.

—
Debora Baggio Sene Valila
Gestora

Em relação ao item n° 2:

02 - Existe débito referente a este imóvel ou processos administrativos? Se sim, qual o valor e há quanto tempo o proprietário não paga o IPTU do imóvel?

Não existem débitos em desfavor da inscrição Municipal n° 19.220.248.00, conforme relatórios anexos.

Atenciosamente.

—
Vinicius Manaia Nunes
Procurador Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

EMISSÃO: 13/12/2023

Dados Cadastrais

Inscrição Cadastral: 19.220.248.00

Nº 53790

Situação Fiscal: NORMAL

Nome do Proprietário: DORIVAL SILVESTRE JUNIOR

Compromissário:

Endereço Imóvel: AV AFRANIO PEIXOTO (DR) Nº 615

Bairro: SANTA MARIA (CH REUNIDAS)

Apto Bloco

Complementos: Quadra Lote Área:

CEP: 14806-149

Ano de Construção do 1980

Atividade:

Data Início das

Data de Encerramento

POSIÇÃO ANALÍTICA DE LANÇAMENTOS

Ano	Tipo	Vi.Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Total
103 - IMPOSTO PREDIAL							
2024	103 - IMPOSTO PREDIAL	4.875,60	0,00	0,00	0,00	0,00	4.875,60
	Subtotal:	4.875,60	0,00	0,00	0,00	0,00	4.875,60
	Total Parcial:	4.875,60	0,00	0,00	0,00	0,00	4.875,60
	Totais:	4.875,60	0,00	0,00	0,00	0,00	4.875,60

ACORDOS VINCULADOS

Ano	Tipo	Aviso	Cód. Reduzido
-----	------	-------	---------------

LANÇAMENTO(S) SUSPENSO(S)

Ano	Tipo	Aviso
-----	------	-------

Assinado por 1 pessoa: VINICIUS MANAIA NUNES
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://araraquara.sp.gov.br/verificador-assinaturas>