



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

OFÍCIO Nº 1511/2021

Em 20 de julho de 2021.

Ao
Excelentíssimo Senhor

ALUÍSIO BOI

MD. Presidente da Câmara Municipal

Rua São Bento, 887.

CEP 14801-300 - ARARAQUARA/SP

Câmara Municipal de Araraquara

Protocolo: 5611/2021 **de 21/07/2021 14:04**

Documento: Resposta nº 1 ao Requerimento nº 470/2021

Interessado: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Destinatário: GER. DE EXPEDIENTE.

Assinatura de _____

Senhor Presidente:

Com os nossos respeitosos cumprimentos, em resposta ao **Requerimento nº 0470/2021**, de autoria do Vereador **RAFAEL DE ANGELI**, encaminhamos a inclusa cópia do ofício expedido pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, com esclarecimentos à solicitação.

Colocando-nos à disposição para o que for necessário, renovamos os protestos de nossa estima e consideração.

Atenciosamente,

EDINHO SILVA

Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Rua São Bento, nº 840 - Centro | CEP 14801-901
Telefone: (016) 3301-5000
Araraquara - SP

OF- 21/2021 CEPU

Araraquara, 19 de julho de 2021.

A
CHEFIA DE GABINETE
ALAN SILVA

Assunto: Requerimento nº 470/2021, Processo 30057/2021 – Informações referentes à regularização de imóveis e aprovação de projetos.

Considerando o requerimento n.º 470/2021, informamos que:

1- A) Regularização: após realizado o protocolo o processo é encaminhado para a gerencia de fiscalização para a verificação se a planta corresponde ao executado. Em seguida é encaminhado para a gerencia de SIG (sistema de informação georeferenciada), onde são conferidos os dados cadastrais. Então é encaminhado para GPU (gerencia de projetos urbanos), onde é verificado o zoneamento e outros dados urbanístico, finalmente é encaminhado para a análise.

B) Obras novas: Segue o mesmo tramite, porém iniciando na gerencia de SIG.

2 - Esta pratica somente acontece quando o analista goza férias parciais, em sua maioria os processos são encaminhados a outros analistas.

3 – Em função de várias limitações surgidas no período a partir da decretação de estado de calamidade, as quais tivemos que buscar soluções de trabalho gerando um grande passivo de projetos a serem analisados, cujo resultado são os atrasos, os quais estamos procurando reduzir. Alimentamos a expectativa de que a recente lei instituindo ao projeto simplificado (LEI COMPLEMENTAR Nº 941, DE 24 DE MARÇO DE 2021) venha contribuir para a redução do tempo de análise.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Rua São Bento, nº 840 - Centro | CEP 14801-901

Telefone: (016) 3301-5000

Araraquara - SP

4 – Todos os processos que não necessitam de “planta” já estão sendo iniciados por e-mail, sendo que em alguns casos, os projetos de pequenas dimensões e quando possível, também seguem este procedimento.

Sem mais para o momento, despeço-me cordialmente,


ARQ. ADERSON PASSOS NETO

Coordenador Executivo de Projetos e Edificações

Arq: Aderson Passos Neto
CAU: A 7670-8
Coordenador Executivo de
Projetos de Edificações


SÁLUA KAIRUZ MANOEL POLETO
Secretária Desenvolvimento Urbano