



# MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

## LEI COMPLEMENTAR Nº 875

De 25 de outubro de 2016

Projeto de Lei Complementar nº 005/16 - Autógrafo nº 190/16

Autoria: Prefeitura Municipal de Araraquara

Insera a ZPE (Zona de Processamento de Exportação) no perímetro urbano do município, estabelece o seu zoneamento e dá outras providências.

### **O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA,**

Estado de São Paulo, no exercício de suas atribuições legais, e de acordo com o que aprovou a Câmara Municipal, em sessão ordinária de 18 de outubro de 2016, promulga a seguinte lei complementar:

**Art. 1º** O Mapa 12 – do Anexo I da Lei Complementar nº 850/2014 passa a vigorar conforme o mapa do Anexo I desta Lei Complementar, que inclui a zona urbana isolada, denominada ZPE – ZONA DE PROCESSAMENTO DE EXPORTAÇÃO, criada pela Lei Municipal 8.466/2015.

**Parágrafo único.** A Zona Urbana tem por única e expressa finalidade abrigar a Zona de Processamento de Exportação – ZPE.

**Art. 2º** O Mapa 13 – do Anexo I da Lei Complementar nº 850/2014 passa a vigorar conforme o mapa do Anexo II desta Lei Complementar, definindo como ZOEMI-AEIU-ACOP (ZONAS ESPECIAIS MISTAS – ÁREA ESPECIAL DE INTERESSE URBANÍSTICO – ÁREA DA CIDADE COMPACTA DE OCUPAÇÃO PRIORITÁRIA) o Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo da zona urbana isolada criada pela Lei Municipal 8466/2015.

**Art. 3º** A Lei nº 8.095, de 10 de dezembro de 2013, passa a vigorar acrescida do artigo 4ºA com dois parágrafos, que acrescenta ao perímetro urbano do município de Araraquara a área relativa à ZPE, criada pela Lei Municipal 8.466/2015, com a seguinte redação:

**“Art. 4ºA** O perímetro urbano do Município de Araraquara descrito no artigo primeiro desta lei é acrescido da área relativa à ZPE (Zona de Processamento de Exportações), criada pela Lei Municipal 8.466/2015, com a seguinte descrição e confrontação:

O perímetro a seguir refere-se à Gleba A5 da Fazenda Capão Quente – Araraquara–S.P, matrícula 80.303, e está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central 51WGr, tendo como datum o SAD-69 e todos os azimutes, a distância, a área e o perímetro calculados no plano de

16:45 07/11/2016 00:45:50 PROTOCOLO-CÂMARA MUNICIPAL ARARAQUARA



## MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

projeção UTM. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice Ponto 1, de coordenadas **N 7.580.893.303** m e **E 799.881.394** m;  $86^{\circ}55'15''$  m e 400,21 m até o vértice Ponto 2, de coordenadas **N 7.580.914.800** em e **E 800.281.030** m;  $111^{\circ}37'41''$  e 673,23 m até o Ponto 3, de coordenadas **N7.580.666.663** m e **E 800.906.861** m; confrontando até aqui com área adjacente da GLEBA A5 da Fazenda Capão Quente, deste segue com os azimutes e distancias  $218^{\circ}46'05''$  e 162,60 m até o vértice Ponto 4, coordenadas **N 7.580.539.883** m e **E 800.805.043** m;  $218^{\circ}54'40''$  e 636,54m até o vértice Ponto 5, de coordenadas **N 7.580.044.580** m e **E 800.405.227** m;  $171^{\circ}34'31''$  e 394,43 m até o vértice Ponto 6, de coordenadas **N 7.579.654,703** m e **E 800.462,971** m;  $171^{\circ}35'45''$  e 263,31 m até o vértice Ponto 7, de coordenadas **N 7.579.394,225** m e **E 800.501,454** m;  $171^{\circ}34'26''$  e 184,67 m até o vértice Ponto 8, de coordenadas **N 7.579.211,552** m e **E 800.528,514** m;  $166^{\circ}29'33''$  e 38,47 m até o vértice Ponto 9, de coordenadas **N 7.579.174,144** m e **E 800.537,500** m;  $51^{\circ}06'52''$  e 113,05 m até o vértice Ponto 10, de coordenadas **N 7.579.075,155** m e **E 800.592, 112** m; confrontando até aqui com a Agropecuária Boa Vista; deste segue com os azimutes, distancias:  $237^{\circ}25'16''$  e 62,64 m até o vértice Ponto 11, de coordenadas **N 7.579.041,428** m e **E 800.539,332** m;  $290^{\circ}23'26''$  e 76,08 m até o vértice Ponto 12, de coordenadas **N 7.579.067,937** e **E 800.468.015** m,  $288^{\circ}03'50''$  e 61,83 m até o vértice **ACC-M-0106**, de coordenadas **N 7.579.087,109** m e **E 800.409,234** m;  $278^{\circ}32'46''$  e 69,22 m até o vértice Ponto 13, de coordenadas **N 7.579.097,395** m e **E 800.340,780** m;  $269^{\circ}45'59''$  e 116,79 m até o vértice Ponto 14, de coordenadas **N 7.579.096,919** m e **E 800.223,992** m, confrontando até aqui com José Geraldo Vieira Cardoso; deste segue com os azimutes e distancias  $274^{\circ}51'44''$  m e 44,44 m até o vértice Ponto 15, de coordenadas **N 7.579.100,686** m e **E 800.179,709** m;  $308^{\circ}12'23''$  e 26,67 m até o vértice Ponto 16, de coordenadas **N 7.579.117,179** m e **E 800.158,755** m;  $336^{\circ}44'31''$  e 112,99 m até o vértice **ACC-M-0111**, de coordenadas **N 7.579.220,983** m e **E 800.114,140** m; confrontando até aqui com a Agropecuária Boa Vista;  $334^{\circ}44'07''$  e 211,15 m até o vértice Ponto 17, de coordenadas **N 7.579.411,938** m e **E 800.024,020** m;  $233^{\circ}34'15''$  e 48,26 m até o vértice Ponto 18, de coordenadas **N 7.579.383,278** m e **E 799.985,188** m; confrontando até aqui com Carlos Silvestre, deste segue com os azimutes e distancias  $219^{\circ}58'24''$  e 18,15 m até o vértice Ponto 19, de coordenadas **N 7.579.369,369** m e **E 799.973,528** m;  $221^{\circ}21'26''$  e 230,98 m até o vértice Ponto 20, de coordenadas **N 7.579.195,993** m e **E799.820,906** m;  $240^{\circ}57'47''$  e 17,26 m até o vértice Ponto 21 de coordenadas **N 7.579.187,613** m e **E 799.805,813** m;  $234^{\circ}34'30''$  e 150,18 m até o vértice Ponto 22 de coordenadas **N 7.579.100,564**





## MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

m e E **799.683,435** m;  $227^{\circ}04'08''$  e 103,82 m até o vértice Ponto 23 de coordenadas N **7.579.029,851** m e E **799.607,422** m;  $224^{\circ}20'20''$  e 116,76 m até o vértice Ponto 24 de coordenadas N **7.578.946,344** e E **799.525,821** m;  $229^{\circ}46'05''$  e 137,12 m até o vértice Ponto 25 de coordenadas N **7.578.857,778** m e E **799.421,136** m;  $237^{\circ}36'18''$  e 78,07 m até o vértice Ponto 26 de coordenadas N **7.578.815,953** m e E **799.355,217** m;  $220^{\circ}44'03''$  e 93,49 m até o vértice Ponto 27 de coordenadas N **7.578.745,111** m e E **799.294,210** m;  $224^{\circ}44'25''$  e 64,56 m até o vértice 28, de coordenadas N **7.578.699,257** m e E **799.248,770** m; confrontando até aqui com o Córrego Lajeadozinho, deste segue com o azimute e distancias  $308^{\circ}43'46''$  325,59 m até o vértice ponto 29 de coordenadas N **7.578.902,961** m e E **798.994,772** m; situado com os seguintes azimutes e distancias  $5^{\circ}51'36''$  e 1.248,95 m até o vértice Ponto 30, de coordenadas N **7.579.879,332** m e E **798.855,361** m;  $45^{\circ}25'32''$  até o vértice Ponto 01, confrontando até aqui com área adjacente da GLEBA A5 da Fazenda Capão Quente, chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro com área de **242,00 HÁ** ou **2.420.000,00m<sup>2</sup>**.

§ 1º A extensão do perímetro da área urbana relativa a ZPE descrita no caput deste artigo perfaz 7.998,11 metros (sete mil, novecentos e noventa e oito metros e onze centímetros).

§ 2º A área delimitada pelo perímetro descrito no caput deste artigo perfaz 2.420.000,00 metros quadrados (dois milhões, quatrocentos e vinte mil metros quadrados)."

Art. 4º Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

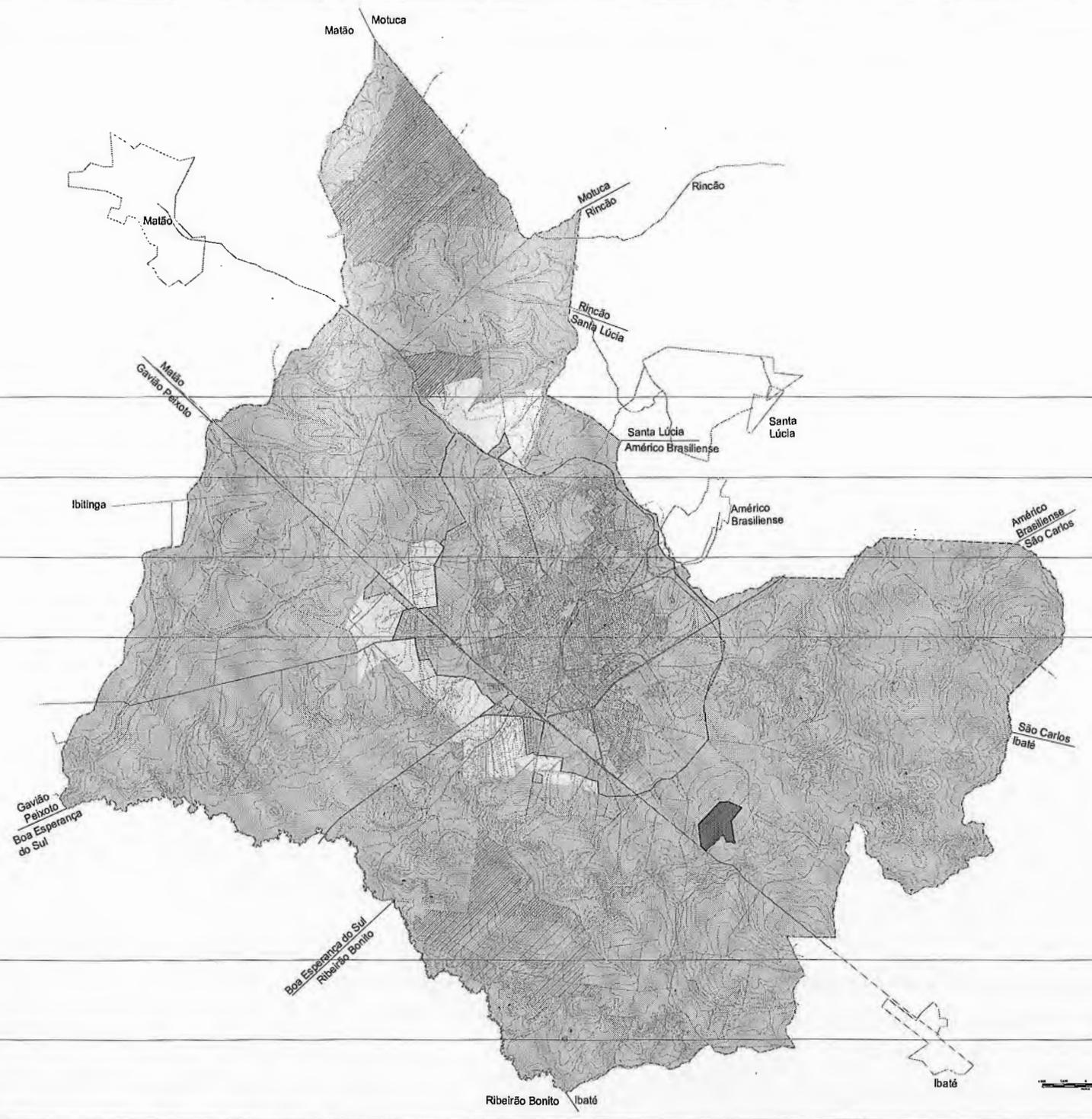
**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**, aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de outubro do ano de 2016 (dois mil e dezesseis).

  
**MARCELO FORTES BARBIERI**  
Prefeito Municipal

Publicada na Secretaria Municipal de Governo, na data supra.

  
**ANDRÉ GUEDES BERALDO**  
Secretário de Governo

Arquivada em livro próprio. ("PC").



- Legenda**
- /// Rodovias Municipais - ARAs
  - ~ Rodovias
  - Ferrovia
  - Represa
  - ~ Ferrovia - novo traçado
  - Hidrografia
  - Perímetro Urbano - Lei 8095/2013 e 7799/2012
  - ▨ Assentamentos
  - ▤ Buro de Agradada
  - ▥ Urbano
  - ▦ Expansão Urbana
  - ▧ Rural
  - Limite Municipal

▨ Perímetro Urbano Isobdo para Implantação da ZPE  
 Zona de Proteção à Exportação  
 Área: 242 ha

- A Lei 8095/2013, que fixa o perímetro urbano de Araraquara, encerra uma área de 15.504,1319 ha;  
 - A Lei 7799/2012, que inclui áreas no perímetro urbano de Araraquara, encerra uma área de 16.8110 ha (desta);  
 - A Lei 3492/1988, que fixa o perímetro urbano do distrito de Buena de Andrade, encerra uma área de 29,2782 ha.

Folha: **Araraquara** Topografia Escala 1:50.000 - IGC  
 Cartão de Identificação Topográfica - Escala 1:20.000 - IGC

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
 Secretário de Desenvolvimento Urbano  
 Coordenador de Controle de Planejamento Urbano  
 Gerência de SIO

Base: Aeronáutica PAA - Imagem Digital de 2010  
 Atualização Imagem: Outubro 2012  
 Projeto: PAA 2012 - Planejamento e Desenvolvimento

**PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO E POLÍTICA AMBIENTAL DE ARARAQUARA - PDDPA**  
 MAPA 12 - Estratégia de Macrozoneamento  
 Anexo 1



