



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA 083

LEI Nº 3.297

De 03 de Junho de 1986

300-155
L 3264/86

Estabelece normas para uso do solo urbano e dá outras providências.-

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, Estado de São Paulo, no exercício de suas atribuições legais, e de acordo com o que decretou a Câmara Municipal em sessão ordinária de 19. Maio. 1986, promulga a seguinte lei :-

Artigo 1º - O uso do solo urbano da sede do município, quanto aos imóveis nele existentes, bem como, para sua expansão, obedecerá o sistema de zoneamento constante dos desenhos de números 5-001/01-A e 5-002/01-A, elaborados pela Assessoria de Planejamento.

Artigo 2º - As denominações e respectivas formas de utilizações do solo serão aquelas mencionadas no Anexo nº 01, e classificadas em Residencial, Comercial, Serviços, Institucional e Industrial.

Artigo 3º - O Anexo nº 2-B, determina as formas de uso do solo permitido em cada zona da cidade, as características dos lotes e das edificações, assim também os índices urbanísticos.

Artigo 4º - Os Desenhos de nºs. 5-001/01-A e 5-002/01-A, e os anexos mencionados fazem parte integrante desta lei.

Artigo 5º - É a seguinte a listagem de uso comercial.



I - C M I - COMÉRCIO DE VIZINHANÇA

- Açougue
- Armarinho
- Armazém
- Avícola
- Bar, lanchonete
- Bazar
- Café
- Charutaria
- Doceria (sem fabricação)
- Empório
- Farmácia
- Frios
- Frutaria
- Jornais
- Laticínios
- Livraria
- Mercearia
- Padaria (sem fabricação)
- Papelaria
- Perfumaria
- Quitanda
- Revistas
- Sorveteria (sem fabricação)
- Sucos e refrescos

II - C M 2 - COMÉRCIO DIVERSIFICADO LIGADO
AO USO RESIDENCIAL

- Aeromodelismo
- Aparelhos de som
- Ar Condicionado
- Artesanato
- Artigos de Couro
- Artigos Esportivos



Artigos Fotográficos
Artigos importados
Artigo infantil
Artigo para cabelereiro
Artigos para caça, pesca, campismo
Artigos para decoração
Artigos para festas
Artigos religiosos
Artigos militares (uniformes)
Bijuterias
Boite, Casa de Samba
Boutique
Briquedos
Calçados
Casa de Chá
Casa Lotérica
Chapéus
Cortinas
Cozinha (exposição)
Discos e Fitas
Drogaria
Fleto Domésticos (sem depósito)
Floricultura
Galeria de Arte
Galeria Comercial
Instrumentos elétricos e eletrônicos (de pe-
queno porte)
Instrumentos Musicais
Joalheria
Loja de Departamentos
Louças, porcelanas e cristais
Luminárias
Máquinas e Equipamentos para Escritório (sem
depósito)



Handwritten signature 08/

- Material Elétrico
- Material para Desenho e Pintura
- Móveis (sem depósito)
- Objetos de Arte
- Ótica
- Relojoaria
- Restaurante
- Roupas de Cama, Mesa e Banho
- Roupas Feitas
- Tapetes
- Tecidos

**III - C M 3 - COMÉRCIO DIVERSIFICADO LIGADO
OU NÃO AO USO RESIDENCIAL**

- Acessórios para Autos
- Animais domésticos de pequeno porte
- Artefatos de plástico e borracha (exclusive pneus)
- Artigos para Jardins
- Artigos para Piscina
- Artigos Funerários
- Balanças
- Bicicletas
- Centro de Compras (Shopping Center)
- Cereais
- Cofres
- Cutelaria
- Ferragens e Ferramentas
- Instrumento Médico - Odontológico e Ortopédico
- Lonas, Toldos
- Material para Construção (acabamento)
- Mercadinho
- Motocicletas (agências)
- Peças para Automóveis
- Pedras, Mármore (sem aparelhamento)

Handwritten marks



Handwritten signature
087

Peixaria
Raizes e Plantas Medicinais
Rotisserie (sem fabricação)
Roupas Profissionais e de Proteção
Selas e Arreios
Supermercado
Vidros

IV - C M 4 - COMÉRCIO DIVERSIFICADO DE GRANDE PORTE

Acessórios para máquinas e Instalações Mecânicas
Adubos, inseticidas e outros materiais Agrícolas
Artefatos de Madeira (para construção civil)
Artigos, Equipamentos e Rações para Criadores Automóveis, Ônibus, Caminhões, Tratores (agências - usados)
Barcos e Motores
Bebidas (depósito e distribuidores)
Bombas e Equipamentos Hidráulicos
Concessionária de Veículos
Cooperativa Agrícola
Cooperativa de Consumo
Depósito de Instalações Comerciais, Industriais e Prestação de Serviços
Equipamentos para Combate ao Fogo
Juta e Sisal
Máquinas e Equipamentos para Indústria
Máquinas e Equipamentos para Agricultura
Máquinas e Equipamentos para o Comércio, Serviços
Máquinas e Equipamentos Mecânicos
Material Lubrificante, Graxas
Material para Construção (ferro e cal)

Handwritten mark

Handwritten signature



Peças para Ônibus, Caminhões, Tratores
Pneus
Produtos Químicos
Tintas, Vernizes, Resinas e Gomas
Veículos não Motorizados

V - C M 5 - COMÉRCIO ATACADISTA

Centro de Compras (Shopping Center)
Comércio Atacadista em Geral
Depósito de Adubo
Depósito de Ferro
Depósito de Gás
Depósito de Gelo
Depósito de Inseticida
Depósito de Osso
Depósito de Papel
Depósito de Resíduos Industriais
Depósito de Sucatas
Depósito de Vinho e Vinagre
Depósito e/ou Comércio de Garrafas e outros
Recipientes
Depósito e/ou Comércio de Metais e Ligas Me
tálicas
Depósito e/ou Comércio de Minerais

Artigo 6º - É a seguinte a listagem de uso de
prestação de serviços.

I - S V I - SERVIÇOS DE VIZINHANÇA

Alfaite
Barbeiro
Bordador, Cobertura de Botões
Cabelereiro
Camiseiro
Casa de Estudante



Cerzidor
Chaveiro
Cortinas e Tapetes
Costureira
Eletricista (sem oficina)
Encanadores (sem oficina)
Encadernação
Enceradores, Lustradores
Engraxataria
Escritório, Consultório de Profissionais Autônomos
Guarda - Chuvas (reparos)
Instituto de Beleza
Jóias e Relógios (reparos)
Manicure
Máquinas Fotográficas (reparos)
Pedicure
Pensão
Raspagem e Lustração de Assoalhos
Sapateiro
Tinturaria

II - S V 2 - SERVIÇO DIVERSIFICADO LIGADO
AO USO RESIDENCIAL



Abreugrafia
Administração de Bens, Negócios, Fundos e Con
sócios
Agência Bancária
Agência de Empregos e Mão de Obra Temporária
Agência de Passagens e Turismo
Amoladores
Assessoria Contábil, Fiscal e Tributária
Auto Escola
Bilhar
Carteira de Saúde



Cartório, Tabeliões

Cinema

Clínica de Fonoaudiologia, Fisioterapia, Eletroterapia, Radioterapia

Clínica Médica

Clínica Odontológica

Consultoria, Assessoria, Administração e Corretagem de Imóveis

Copiadora, Plastificação de Documentos, Carimbos

Construtora (administração)

Corretagem de Títulos e Valores

Desinfecção e Desratização (administração)

Despachantes

Distribuidora de Títulos e Valores

Diversões Eletrônicas

Editora de Jornais e Revista (redação e Administração)

Empresa e Incentivos Fiscais

Escritório de Projetos, Cálculos Estruturais e Instalações

Escritório de Representação e Administração - de Indústria, Comércio e Prestação de Serviços

Estacionamento

Estúdio e Laboratórios Fotográficos

Fundo de Investimento

Hotel

Instituto Psicotécnico

Laboratório de Análises

Lavanderia

Lustres, Abajures (reparos)

Oficina de Ótica

Ouiversaria

Pebolim

Propaganda e Publicidade

Raio - X

Seguros

Teatro, Auditório



III - S V 3 - SERVIÇO DIVERSIFICADO LIGADO
OU NÃO AO USO RESIDENCIAL

Administração de Transportadoras e Empresas de Ônibus
Agência de Locação de Veículos
Agência Funerária
Análise Técnicas, Ensaios e Contrôles Tecnológicos
Aparelhos de uso Terapêutico (reparos)
Aparelhos Eletrodomésticos (reparos)
Aparelhos Elétricos (reparos)
Artefatos de Couro (reparos)
Artigos Esportivos (reparos)
Associação de Profissionais
Associação de Vizinhança
Associações ou Fundações Beneficentes
Balanças (reparos)
Bicicletas (reparos)
Brinquedos (reparos)
Caixa Beneficiente
Clicheria
Clínica Veterinária
Colchoaria (reparos)
Coleta e Transporte de Encomenda (volume máximo 1m³)
Distribuição de Jornais, Livros e Revistas
Estofadores
Federações
Fotolito
Gráfica (impressão)
Instrumentos Científicos (reparos)
Lavagem e Lubrificação
Linotipia
Manutenção de Extintores
Moldureiro
Pista de Patinação

[Handwritten signature]



Posto de Abastecimento
Promoção de Vendas (escritório)
Salão de Festas (arrendamento)
Sauna e Massagens
Sindicato do Trabalho
Tipografia (impressão)
Vidraçaria

IV - S V 4 - SERVIÇO DIVERSIFICADO
DE GRANDE PORTE

Agência de Locação de Bens Móveis (louça, mesa, cadeira, aparelho de som, etc...)
Aluguel de Máquinas e Motores
Artefatos de Metal (reparos)
Barcos (reparos)
Borracheiro
Calhas, Rufos e Condutores
Caminhões, Ônibus (reparos)
Compressores (reparos)
Canil
Carpintaria
Elevadores (manutenção)
Embalagem, Rotulagem, Encaixotamento
Equipamentos Elétricos, Eletrônicos e Mecânicos (montagem)
Ferreiros
Fogões, Aquecedores e Ar Condicionado (reparos)
Funilaria
Máquinas em Geral (reparos)
Marcenaria
Motocicletas (reparos)
Motores (retífica e recondicionamento)
Oficinas de Reparos e Colocação de Peças, Acessórios



[Handwritten signature]
093

Oficina Mecânica
Pintura de Móveis
Pintura de Placas e Cartazes
Recauchutagem de pneus
Serralheria
Soldagem
Tornearia

V - S V 5 - SERVIÇO ESPECÍFICO DE GRANDE PORTE

Aluguel de Caminhões
Aluguel de Guindastes e Gruas
Caldeiras (reparos)
Cinema ao Ar Livre
Depósito de Construtoras
Depósitos de Transportadoras
Drive In
Galvanoplastia
Garagem de Ônibus
Garagem de Táxi
Garagem de Transportadoras
Garagem de Tratores, Máquinas e Afins
Garagem de Depósito de Empresas de Mudança
Guarda Veículos de Socorro
Motel
Serraria

Artigo 7º - É a seguinte a listagem de uso institucional.

I - I T I - INSTITUIÇÕES PÚBLICAS LIGADAS AO USO RESIDENCIAL

[Handwritten signature]
Creche (público)
Escola de Educação Infantil (público)
Escola de 1º Grau (público)



Escola Maternal (público)
Jardim da Infância e Pré-Primário (público)
Parque Infantil (público)
Praça

II - IT 2 - INSTITUIÇÕES DIVERSIFICADAS
LIGADAS AO USO RESIDENCIAL

Agência Telefônica
Clubes Associativos, Recreativos, Esportivos
Correio

III - IT 3 - INSTITUIÇÕES DIVERSIFICADAS LIGADAS
OU NÃO AO USO RESIDENCIAL

Administração Municipal, Estadual e Federal
Administração Regional
Albergue
Ambulatório
Asilo
Biblioteca
Centro Esportivo e Recreativo
Centro de Orientação Profissional e Familiar
Creche
Cursos Preparatórios para Escolas Superiores,
madureza
Delegacia de Ensino
Delegacia de Polícia
Discoteca (relativo à coleção de discos)
Dispensário
Escola de Balé, Música, Línguas, Datilografia,
Ginástica, Desenho
Escola de Educação Infantil
Escola de 1º Grau
Escola de 2º Grau
Escola Maternal
Escola Profissional



Handwritten signature
095

Filмотeca

Jardim da Infância e Pré-Primário

Junta de Alistamento Eleitoral

Junta de Alistamento Militar

Museu

Orfanato

Parque Infantil

Pinacoteca

Posto de Saúde, Puericultura, Medicina Preventiva, Vacinação

Posto de Identificação e Documentação

Previdencia Social (agência)

Salões de Agremiações Religiosas

Vara Distrital

IV - I T E - INSTITUIÇÕES DE LOCALIZAÇÃO ESPECIAL

Adutora de Água

Aeroporto

Armazenagem de Combustíveis Sólidos, Líquidos e Gasosos

Campus Universitário

Casa de Saúde

Cemitério

Central de Abastecimento

Central de Telecomunicações

Circo

Convento, Mosteiro

Corpo de Bombeiros

Entrepasto Hortifrutigranjeiro

Estação de Tratamento de Água

Estação de Tratamento de Esgoto

Estádio

Estúdio de Difusão por Rádio e Televisão

Faculdade

Hospital



Igreja, Locais de Culto
Interceptor de Esgoto
Jardim Botânico
Jardim Zoológico
Linha de Transmissão
Mercado
Parque de Diversões
Parque Público
Pavilhão para Exposições
Penitenciária
Pista para Esportes
Pronto Socorro
Quartel
Reservatório de Água
Sanatório
Sanitário Público
Silos
Sub - Estação de Energia Elétrica
Terminal de Ônibus Urbano
Terminal Rodoviário Inter - Urbano
Terminal Ferroviário
Torre de Telecomunicações
Transporte Urbano
Usina de Incineração e Tratamento de Lixo

Artigo 8º - É a seguinte a listagem de uso in
dustrial.

I - I D I - INDÚSTRIAS DE PEQUENA
INTERFERÊNCIA AMBIENTAL

(03) - METALÚRGICA

Metalurgia dos Metais Preciosos

(05) - MATERIAL ELÉTRICO E DE COMUNICAÇÃO

Fabricação de Cronômetros e Relógios Elétri
cos ou não, inclusive a fabricação de peças



[Handwritten signature]
097

Fabricação de Material de Comunicações inclu
sive Peças e Acessórios

(08) - MOBILIÁRIO

Fabricação de Artigos de Colchoaria

(15) - PRODUTOS DE MATÉRIAS PLÁSTICAS

Fabricação de Artigos de Material Plástico pa
ra usos doméstico e pessoal - exclusive Calça
dos, Artigos de Vestuário e Viagem (Sem pro
cessamento)

(17) - VESTUÁRIO, CALÇADOS E ARTEFATOS DE TECIDOS

Confecção de Roupas e Agasalhos

Fabricação de Chapéus

Fabricação de Calçados

Fabricação de Acessórios do Vestuário : guarda
chuva, lenços, gravatas, cintos e bolsas

(18) - PRODUTOS ALIMENTARES

Fabricação de Sorvetes, Bolos e Tortas Gela
das - inclusive cobertura

Fabricação de Gelo usando Freon como Refrige
rante

Fabricação de Produtos de Padaria, Confeita
ria e Pastelaria

(21) - EDITORIAL E GRÁFICA

Impressão, Edição de Jornais, outros Periódicos,
Livros Manuais

Impressão de Material Escolar, Material para
usos Industriais e Comerciais para Propaganda
e outros fins - inclusive litografado

Execução de outros Serviços Gráficos, não es
pecificados ou não classificados

(22) - DIVERSAS

Fabricação de Carimbos

II - I D 2 - INDÚSTRIAS INCÔMODAS

(02) - PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS

Aparelhamento de Pedras para Construção e exe
cução de Trabalhos em mármore, ardósia, grani
to e outras pedras



Handwritten signature
098

- (03) - METALÚRGICA
Fabricação de Artefatos de Trefilados de Ferro e Aço e de Metais não ferrosos exclusive móveis
Estamparia, Funilaria, Latoaria
Serralheria

III I D 3 - INDÚSTRIAS POLUENTES

- (02) - PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS
Fabricação de Material Cerâmico - exclusive de Barro Cozido
Fabricação de Peças, Ornatos e Estruturas de Cimento e Gesso
Fabricação e elaboração de Vidro e Cristal
Fabricação e elaboração de outros produtos e minerais não Metálicos não especificados ou não classificados

- (03) - METALÚRGICA
Fabricação de Estruturas Metálicas
Fabricação de Tanques, Reservatórios e outros recipientes Metálicos e de Artigos de Caldeireiro
Fabricação de Artigos de Cutelaria, Armas, Ferramentas Manuais e Fabricação de Artigos para Escritório, usos pessoais e domésticos - exclusive Ferramentas para máquinas
Fabricação de outros artigos de metal não especificados ou não classificados

- Handwritten mark*
(04) - MECÂNICA
Fabricação de máquinas motrizes não elétrica, e de Equipamentos de transmissão para fins industriais - inclusive peças e acessórios
Fabricação de maquinas, aparelhos e equipamentos industriais para instalações hidráulicas, térmicas, de ventilação e refrigeração equipados ou não com motores elétricos - inclusive peças e acessórios
Fabricação de máquinas - ferramentas, máquinas operatrizes e aparelhos industriais acoplados ou não a motores elétricos
Handwritten signature



Handwritten signature
099

Fabricação de peças, acessórios, utensílios e ferramentas para máquinas industriais

Fabricação de máquinas, aparelhos e materiais para agricultura, avicultura, apicultura, cunicultura, criação de outros pequenos animais e obtenção de produtos de origem animal e para beneficiamento ou preparação de produtos agrícolas - inclusive peças e acessórios

Fabricação de máquinas, aparelhos e equipamentos para instalações industriais e comerciais - inclusive elevadores

Fabricação de máquinas, aparelhos e equipamentos para exercício de arte e ofícios

Fabricação de máquinas, aparelhos e utensílios elétricos ou não para escritório - exclusive - eletrônicos

Fabricação de máquinas e aparelhos para uso doméstico equipados ou não com motor elétrico: máquina de costura, refrigeradores, conservadores e semelhantes, máquinas de lavar e se car roupa

Fabricação e montagem de tratores e de máquinas e aparelhos de terraplenagem - inclusive a fabricação de peças e acessórios

Reparação ou manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos industriais, agrícolas e de máquinas de terraplenagem

Fabricação de outras máquinas, aparelhos ou equipamentos não especificados ou não classificados

(05) - MATERIAL ELÉTRICO E COMUNICAÇÕES

Fabricação de máquinas e aparelhos para produção e distribuição de energia elétrica

Fabricação de material elétrico - exclusive - para veículos

Fabricação de lâmpadas

Fabricação de material elétrico para veículo

Fabricação de aparelhos elétricos para uso doméstico e pessoal, peças e acessórios

Fabricação de aparelhos e utensílios elétricos para fins industriais e comerciais - inclusive peças e acessórios

Fabricação de aparelhos e equipamentos elé-

Handwritten signature



Handwritten signature
100

tricos para fins terapêuticos, eletroquímicos e outros usos técnicos - inclusive peças e acessórios

Fabricação de material eletrônico - inclusive o destinado a aparelhos e equipamentos de comunicações

Reparação ou manutenção de máquinas e aparelhos elétricos, eletrônicos e de comunicações para fins industriais

(06) - MATERIAL DE TRANSPORTE

Construção de embarcações e fabricação de caldeiras, máquinas, turbinas e motores marítimos

Reparação de embarcações e de motores marítimos de qualquer tipo

Construção e montagem de veículos ferroviários

Reparação de veículos ferroviários

Fabricação de veículos automotores, rodoviários e de unidades motrizes

Fabricação de peças e acessórios para veículos automotores - exclusive os de instalação elétrica e de borracha

Fabricação de carrocerias para veículos automotores - exclusive chassis

Recondicionamento ou recuperação de motores para veículos automotores rodoviários

Fabricação de bicicletas e triciclos, motorizados ou não e motocicletas - inclusive peças e acessórios

Construção e montagem de aeronaves - inclusive a fabricação de peças e acessórios

Reparação de aeronaves, de turbinas e de motores de aviação

Fabricação de outros veículos - inclusive peças e acessórios

(07) - MADEIRA

Desdobramento de madeira

Fabricação de Estrutura de madeira e artigos de carpintaria

Fabricação de chapas e placas de madeira aglomerada ou prensada e de madeira compensada, revestida ou não com material plástico

Handwritten signature



Fabricação de artigos de tanoaria e de madeira arqueada

Fabricação de artigos diversos de madeira - exclusive mobiliário

Fabricação de artefatos de bambu, vime, junco, ou palha trançada - exclusive móveis e chapéus

Fabricação de artigos de cortiça

(08) - MOBILIÁRIO

Fabricação de móveis de madeira, vime, junco

Fabricação de móveis de metal ou com predominância de metal revestido ou não com lâminas plásticas - inclusive estofados

Fabricação de acabamento de móveis e artigos de mobiliário não especificados ou não classificados - exclusive de material plástico

(09) - PAPEL E PAPELÃO

Fabricação de artefatos de papel, não associado à produção de papel

Fabricação de artefatos de papelão, cartolina e cartão, impressos ou não, simples ou plastificados não associados à produção de papelão, cartolina e cartão

Fabricação de artigos de papel, papelão, cartão e cartolina para revestimento não associado à produção de papel, papelão, cartolina e cartão

(10) - BORRACHA

Fabricação de artigos diversos de fibra ou isolante - inclusive peças e acessórios para máquinas e veículos

Recondicionamento de pneumáticos

Fabricação de laminados, fios de borracha

Fabricação de espumas de borracha - inclusive latex e exclusive artigos de colchoaria

Fabricação de outros artefatos de borracha - não especificados ou não classificados - exclusive calçados e artigos de vestuário

(11) - PRODUTOS DE COUROS E PELES E PRODUTOS SIMILARES

Fabricação de artigos de selaria e correaria



Handwritten signature
102

Fabricação de malas, valises e outros artigos para viagem

Fabricação de outros artefatos de couros e peles - exclusive calçados e artigos de vestuário

(15) - PRODUTOS DE MATÉRIAS PLÁSTICAS

Fabricação de laminados plásticos

Fabricação de artigos de material plástico para usos industriais - exclusive para embalagem e acondicionamento

Fabricação de móveis moldados de material plástico

Fabricação de artigos de material plástico para embalagem e acondicionamento, impresso ou não

Fabricação de manilhas, canos, tubos e conexões de material plástico para todos os fins

Fabricação de outros artigos de material plástico, não especificados ou não classificados

(16) - TÊXTIL

Fiação, fiação e tecelagem, tecelagem

Malharia e fabricação de tecidos elásticos

Fabricação de artigos passamanaria, fitas, filós, rendas e bordados

Fabricação de tecidos especiais - feltro, tecidos e crinas, tecidos felpudos, impermeáveis e de acabamento especial

Fabricação de outros artefatos têxteis produzidos nas fiações e tecelagem, não especificados ou não classificados

(17) - VESTUÁRIO, CALÇADOS E ARTEFATOS DE TECIDOS

Confeção de outros artefatos de tecidos não especificados ou não classificados - exclusive os produzidos nas fiações e tecelagens

(18) - PRODUTOS ALIMENTARES

Torrefação e moagem de café

Fabricação de produtos de milho - exclusive - óleos

Handwritten signature



103

- Fabricação de produtos de mandioca
- Fabricação de farinhas diversas
- Refeições conservadas, conservas de frutas, legumes e outros vegetais, preparação de especiarias e condimentos e fabricação de doces - exclusive de confeitaria
- Fabricação de balas, caramelos, pastilhas, drops, bombons e chocolates - inclusive gomas de mascar
- Fabricação de massas alimentícias e biscoitos
- Preparação de sal de cozinha
- Fabricação de fermentos e leveduras
- Refinação de mel
- Fabricação de outros produtos alimentares não especificados ou não classificados

(19) - BEBIDAS

Engarrafamento e Gaseificação de águas minerais

(20) - FUMO

Fabricação de cigarro

Fabricação de charutos e cigarrilhas

(22) - DIVERSAS

Fabricação de estofados e capas para veículos

Fabricação de instrumentos, utensílios e aparelhos - inclusive de medida, não elétricos para usos técnicos e profissionais

Fabricação de membros artificiais e aparelhos para correção de defeitos - inclusive cadeiras de rodas

Fabricação de material para usos em medicina, cirurgia, odontologia

Fabricação de aparelhos fotográficos e cinematográficos

Fabricação de material fotográfico e cinematográfico

Fabricação de instrumentos e material ótico

Lapidação de pedras preciosas e semi preciosas



Fabricação de artigos de joalheria e ourivesaria

Fabricação de artigos de bijuteria

Fabricação de instrumentos musicais - inclusive elétricos

Reprodução de discos para fonógrafos

Reprodução de fitas magnéticas gravadas

Fabricação de escovas, broxas e pincéis, vassouras, espanadores e semelhantes

Revelação, copiagens, corte, montagem, gravação, dublagem, sonorização e outros trabalhos concernentes a produção de película cinematográfica

Fabricação de brinquedos

IV - 1 D 4 - INDÚSTRIAS POLUENTES - PREDATÓRIAS

(02) - PRODUTOS MINERAIS NÃO METÁLICOS

Fabricação de peças, ornatos e estruturas de amianto

(03) - METALÚRGICA

Produção de laminados de aço - inclusive de ferro - ligas

Produção de canos e tubos de ferro - aço

Produção de forjados de aço

Produção de arames de aço

Produção de relaminados de aço

Produção de laminados de metais e de ligas de metais não ferrosos exclusive canos, tubos e arames

Produção de tubos e canos de metais e de ligas de metais não ferrosos

Produção de fios e arames de metais e de ligas de metais não ferrosos - exclusive fios, cabos e condutores elétricos

Produção de relaminados de metais e de ligas de metais não ferrosos

Produção de soldas e ânodos

Metalúrgica de pó - inclusive peças moldadas

Têmpera e cimentação de aço, recozimento de armas e serviços de galvanotécnica



Handwritten signature
105

*Produção de fundidos de ferro e aço

Produção de formas, moldes e peças fundidas de metais e de ligas de metais não ferrosos

(10) - BORRACHA

Fabricação de pneumáticos e câmaras de ar e de material para acondicionamento de pneumáticos

(12) - QUÍMICA

Produção de óleos, gorduras e ceras vegetais e animais, em bruto, de óleos, essências vegetais e outros produtos da destilação da madeira - exclusive refinação de produtos alimentares

Fabricação de concentrados aromáticos naturais, artificiais e sintéticos - inclusive - mesclas

(16) - TÊXTIL

Acabamento de fios e tecidos, não processado - em fiações e tecelagens

Beneficiamento de fibras têxteis vegetais, artificiais e sintéticas e de materiais têxteis de origem animal, fabricação de estopas, de materiais para estofos e recuperação de resíduos têxteis

(18) - PRODUTOS ALIMENTARES

Beneficiamento de café, cereais e produtos - afins

Moagem de trigo

Fabricação de café e mate solúveis

Beneficiamento, moagem, torrefação e fabricação de produtos alimentares de origem vegetal não especificados ou não classificados

Preparação de conservas de carne - inclusive - sub-produtos processados em matadouros e frigoríficos

Preparação de conservas de carne - inclusive sub-produtos não especificados ou não classificados

Preparação de pescado e fabricação de conservas de pescado

Handwritten signature



Handwritten signature

Preparação de leite e fabricação de produtos de laticínios

Refinação e preparação de óleos e gorduras vegetal, produção de manteiga de cacau e de gorduras de origem animal destinados à alimentação

Fabricação de vinagre

Fabricação de gelo, usando amônia como refrigerante

Fabricações de rações balanceadas e alimentos preparados para animais, inclusive farinhas de carne, sangue, osso e peixe

(19) - BEBIDAS

Fabricação de vinho

Fabricação de aguardente, licores e outras bebidas alcoólicas

Fabricação de cerveja, chopes e maltes

Fabricação de refrigerantes

Fabricação de sucos de frutas, legumes e de outros vegetais, e de xarope para refrescos

(20) - FUMO

Preparo de fumo

Outras atividades de elaboração de tabaco não especificados ou não classificados

(22) - DIVERSAS

Fabricação de artigos de caça e pesca, esporte e jogos recreativos - inclusive armas de fogo e munições

IV - I D E - INDÚSTRIAS POLUENTES - PREDATÓRIAS
DE LOCALIZAÇÃO ESPECIAL

(01) - EXTRAÇÃO DE MINERAIS

Extração de minerais metálicos :- alumínio , cobre, ferro, manganês, chumbo, ouro, etc...

Extração de combustíveis minerais :- carvão - de pedra em bruto, gás natural, petróleo em bruto, etc...

Extração de pedras e outros minerais não metálicos para construção :- pedra bruta, areia, argila , etc...

Handwritten signature



Handwritten signature
107

Extração de outros minerais não metálicos:-
amianto, gesso, calcário, etc...

(02) - PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS

Fabricação de cal, não associada em sua localização à jazida de calcário

Fabricação de cimento não associada em sua localização, a extração de minérios

Britamento de pedras, não associado, em sua localização à extração de pedras

Fabricação de telhas, tijolos e outros artigos de barro cozido, inclusive de cerâmica não associada em sua localização à extração de barro

Beneficiamento e preparação de minerais não metálicos, não associados em sua localização à extração

(03) - METALÚRGICA

Produção de ferro - gusa

Produção de ferro e aço em forma primária

Produção de ferro - ligas em formas primárias

Metalurgia dos metais não ferrosos em forma primária

Produção de ligas de metais não ferrosos em forma primária, exclusive de metais preciosos

(09) - PAPEL E PAPELÃO

Fabricação de papel, papelão, cartolina e cartão

Fabricação de celulose

Fabricação de pasta mecânica

(10) - BORRACHA

Beneficiamento de borracha natural

(11) - COUROS E PELES E PRODUTOS SIMILARES

Curtimento e outras preparações de couros e peles, inclusive sub-produtos

Secagem, salga de couros e peles

(12) - QUÍMICA

Handwritten signature



108

Produtos de elementos químicos e de produtos inorgânicos, orgânicos, organo-inorgânicos - exclusive produtos derivados do processamento de petróleo, de rocha oleífera, de carvão de pedra e de madeira

Fabricação de resinas de fibras e de fios artificiais e de borracha e latex sintéticos

Fabricação de pólvoras, explosivos, detonantes, munição para caça e esporte e artigos pirotécnicos

Fabricação de fósforos de segurança

Fabricação de preparados para limpeza e polimento, desinfetantes, inseticidas, germicidas e fungicidas

Fabricação de tintas, esmaltes, lacas, vernizes, impermeabilizantes e secantes

Fabricação de outros produtos químicos não especificados ou não classificados

Fabricação de combustíveis e lubrificantes :- gás liquefeito de petróleo, óleo lubrificante, gasolina, querosene, óleo combustível

Fabricação de materiais petroquímicos básicos e de produtos petroquímicos primários e intermediários - exclusive produtos finais

Fabricação de produtos derivados de destilação do carvão de pedra

Fabricação de gás de hulha e nafta

Fabricação de asfalto

Sinterização ou pelotização de carvão de pedra e do coque não ligadas à extração

Fabricação de graxas lubrificantes, cera, parafina, vaselina, coque de petróleo e outros derivados do petróleo

Fabricação de solventes

Fabricação de adubos, fertilizantes e corretivos do solo

(13) - PRODUTOS FARMACÊUTICOS E VETERINÁRIOS

Fabricação de produtos farmacêuticos e veterinários



Handwritten signature
109

(14) - PERFUMARIA, SABÕES E VELAS

Fabricação de produtos de perfumaria

Fabricação de sabões, detergentes e glicerina

Fabricação de velas

(18) - PRODUTOS ALIMENTARES

Refinação e moagem de açúcar

Fabricação de açúcar natural

Abate de animais

Preparação de conservas de carne e produtos de salsicharia não processada em matadouros e frigoríficos

Produção de banha, não processada em matadouros e frigoríficos

(19) - BEBIDAS

Destilação de álcool

Artigo 9º - Passam a ser denominados " Usos não Conformes ", os atuais locais que abrigam comércio, indústria, empresa prestadora de serviços e instituição que se encontram em zonas não permitidas para tais finalidades.

§ 1º - Todas as atividades cujas finalidades são mencionadas no artigo anterior, terão pleno direito de funcionar e de se ampliar, horizontalmente, até alcançar o limite completo da quadra em que se encontram.

§ 2º - Quando cessar suas atividades e mesmo quando alterar sua finalidade, deverão, obrigatoriamente, se enquadrarem e obedecer a presente lei.

Artigo 10 - Todos os processos já registrados na Seção de Protocolo da Prefeitura Municipal e relativo a apresentação e aprovação de projetos de construção de residências, comércio, indústria, prestação de serviços e instituição, terão um ano de prazo para completar as obras de fundações, caso seja ultrapassado o mencionado prazo, ficam os projetos sujeitos as restrições de uso do solo contidas nesta lei.



110

Parágrafo Único - Os projetos de construção que forem substituídos e mesmo aqueles que forem propostas modificações, somente serão aprovados se atenderem as disposições do uso do solo desta lei.

Artigo II - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Capítulo II - Sistema de Zoneamento - da Lei Municipal nº 1.794, de 26 de julho de 1971.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, aos 03 (três) de Junho de 1986 (mil novecentos e oitenta e seis).-

CLODOALDO MEDINA
-Prefeito Municipal-

Publicada no Departamento da Administração Municipal, na data supra.-

JOSÉ MARIA BRANDÃO
-Diretor do Departamento da Administração-

Registrada às fls. nºs. 083, 084, 085, 086, 087, 088, 089, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098, 099, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 e 110 do livro competente nº 24.-

PROCESSO Nº 1019/81 - "PC"

Observação :- Os números entre parênteses da listagem de uso industrial, foram extraídos da classificação usada pelo I B G E.

"PC"