



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

REQUERIMENTO Nº 374/2024

Venda da sede da Guarda Civil Municipal por 6 milhões de reais.

A/C Secretaria de Cooperação de Assuntos de Segurança Pública

CONSIDERANDO a venda recente da sede da Guarda Civil Municipal (GCM) e de um terreno adjacente por um valor total superior a 6 milhões de reais, conforme matéria no portal A CidadeON em anexo;

CONSIDERANDO que esta venda representa a sexta tentativa, sendo a primeira em outubro de 2023, e que a empresa Datta Holding SA, com sede em Ribeirão Preto, arrematou os dois lotes por mais de R\$ 6,4 milhões, o que implica um desconto significativo sobre o valor de avaliação;

CONSIDERANDO que a legislação vigente, especificamente a Lei 10.281/2021, estipula que os recursos obtidos com a venda de áreas públicas devem ser necessariamente destinados a investimentos em obras e compras de equipamentos;

CONSIDERANDO o dever Constitucional desta vereadora em fiscalizar as atividades do Município e o funcionamento das atividades exercidas pelo Poder Executivo, visando sempre auxiliar e contribuir com melhorias em favor do Município;

Requeiro, observado o inciso XIX do artigo 22 da Lei Orgânica do Município de Araraquara, informações e encaminhamento de documentos, a essa Casa de Leis, as seguintes informações:

1 - Em quais obras específicas e que tipos de equipamentos os recursos da venda serão investidos?

2 - Existem planos detalhados ou projetos específicos já aprovados para o uso desses recursos? Se sim, quais são esses planos ou projetos?

Este gabinete tem por objetivo entender o funcionamento deste Executivo para atuar de maneira propositiva visando a construção do bem comum. A correta aplicação dos recursos obtidos através da venda de patrimônio público é fundamental para garantir o desenvolvimento sustentável e o bem-estar da comunidade de Araraquara.

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 20 de maio de 2024.

LUNA MEYER

Prefeitura de Araraquara vende sede da Guarda e terreno por mais de R\$ 6 milhões

Walter Strozzi (<https://www.acidadeon.com/araraquara/author/walter-strozzi/>)[\(https://www.acidadeon.com/araraquara/author/walter-strozzi/\)](https://www.acidadeon.com/araraquara/author/walter-strozzi/)

16 de abril de 2024



Sede da GCM (foto) e terreno vazio foi vendido pela Prefeitura de Araraquara (Foto: Walter Strozzi)

- Participe do nosso grupo no WhatsApp (Clique aqui) (<https://chat.whatsapp.com/luzOFBbUza1413CjvE8yH8>)
- Participe da nossa comunidade no Telegram (Clique aqui) (<https://t.me/onAraraquara>)

A Prefeitura (<https://araraquara.sp.gov.br/>) de Araraquara (<https://www.acidadeon.com/araraquara/>) concluiu nesta terça-feira (16) a venda da atual sede da GCM (Guarda Civil Municipal) e um terreno localizado ao lado. A homologação do resultado do leilão realizado na última segunda-feira (16) (https://ecrie.com.br/sistema/conteudos/arquivo/a_138_0_1_16042024104106.pdf) foi publicada na edição de hoje do Diário Oficial.

Essa foi a sexta tentativa de venda dos imóveis, que foram levados a leilão pela primeira vez em outubro de 2023. No lote 1 estava um terreno vago no Jardim Dom Pedro I, com mais de 2 mil metros quadrados e avaliado em R\$ 783 mil. Já o lote 2 trazia um terreno, construções e benfeitorias para uso da Guarda Municipal com 17 mil metros quadrados e valor de avaliação em pouco mais de R\$ 7 milhões.

- Publicidade -





(<https://www.acidadeon.com/araraquara/>)

forme previsto na Lei 10.281/2021 (Ordinárias/10281), que concede o benefício na venda de áreas fracassadas.

Como o licitante arrematou as duas áreas, também pode fazer o pagamento através de entrada de 20% e o saldo restante em dez parcelas, conforme previsto em edital. **A Prefeitura, por sua vez, tem o prazo de 18 meses – a partir da data em que for firmada a escritura -, para entregar o espaço para o comprador sob pena de pagar aluguel.**

lorbox&utm_source=epn-acidadeon&utm_medium=referral&utm_content=thumbnails-a-text-link:Mid Article Links:)
orbox&utm_source=epn-acidadeon&utm_medium=referral&utm_content=thumbnails-a-text-link:Mid Article Links:)
LEIA TAMBÉM

Interior de SP tem alerta para queda de temperatura; Veja lista de cidades

(https://www.acidadeon.com/ribeiraopreto/cotidiano/interior-de-sp-tem-alerta-para-queda-de-temperatura-veja-lista-de-cidades/?amp_gsa=1&_js_v=a9&usqp=mq331AQGsAEggAID)

Mulher morre após ser espancada por companheiro e passar uma semana internada

(<https://www.acidadeon.com/piracicaba/cotidiano/mulher-morre-apos-ser-espancada-por-companheiro-e-passar-uma-semana-internada/>)

Especialista em intestino: “Imploro a todos brasileiros que lavem o intestino com isso” (Saúde | Intestino)

(<https://fu.blivo.com.br/bb/tab/adv12>)

GCM VAI MUDAR DE ENDEREÇO

Procurada, a Prefeitura de Araraquara confirmou que o prazo para a entrega do espaço ao comprador é de 18 meses e disse possuir diálogos avançados com o governo de São Paulo para que a GCM ocupe a atual sede da Polícia Rodoviária, uma vez que a mesma deve ser transferida em breve para uma sede própria.

Sobre a destinação dos recursos recebidos com a venda dos imóveis, a Prefeitura de Araraquara informou em nota que a legislação vigente prevê “necessariamente” a destinação para “investimentos em obras” e compras de “equipamentos”.

FIQUE ON

Quer ficar ligado em tudo o que rola em Araraquara e região? Siga o perfil do acidade on Araraquara no **Instagram** (<https://instagram.com/acidadeonararaquara>) e também no **Facebook** (<https://www.facebook.com/acidadeonararaquara/>).

- Publicidade -

Receba notícias do **acidade on Araraquara no WhatsApp** e fique por dentro de tudo! Basta acessar **aqui**.
(<https://chat.whatsapp.com/DrCfulbo9Fd3zwhJow68XI>)

Faça uma denúncia ou sugira uma reportagem sobre Araraquara e região por meio do WhatsApp do acidade on: **(16) 99151-3088**.

