



# CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

## INDICAÇÃO Nº 5031/2021

Pedido de Instalação de Coletor de Lixo (Lixeira Pública) na RUA MARIA MARCHI VISSALI Nº 0 LOTE 008 QUADRA 034 JARDIM UNIVERSAL nas imediações do empreendimento comercial ali instalado com solicitação para realização do serviço de coleta de lixo urbano no local pela empresa com contrato com o Município.

Exmo Sr. Edinho Silva, Prefeito do Município de Araraquara – SP, o vereador que a esta subscreve, fazendo uso da prerrogativa parlamentar conferida pelo artigo 211 do Regimento Interno desta Casa de Leis, INDICA a necessidade de entrar em entendimento com os setores competentes no sentido de que seja realizada a de Instalação de Coletor de Lixo (Lixeira Pública) na RUA MARIA MARCHI VISSALI Nº 0 LOTE 008 QUADRA 034 JARDIM UNIVERSAL nas imediações do empreendimento comercial ali instalado com solicitação para realização do serviço de coleta de lixo urbano no local pela empresa com contrato com o Município.

Trata-se de local situado próximo às margens da Rodovia SP-255, local com poucas propriedades residenciais, mas com empreendimentos comerciais de médio porte.

Comerciantes locais reclamam que na via pública em questão não há passagem dos veículos coletores de lixo urbano, o que os obrigam a deslocarem o lixo urbano produzido para outros locais, causando sérios inconvenientes para os mesmos e para terceiros que moram nas proximidades do local em que o lixo produzido é reunido para coleta pela empresa com contrato com o Município para essa finalidade.

Também no local não há Coletor de Lixo (Lixeira Pública) e terceiros realizam descarte irregular de lixo doméstico no local, ocasionando transtorno para comerciantes regularmente instalados, que geram emprego e renda para o Município.

Indica como solução a Instalação de Coletor de Lixo (Lixeira Pública) na RUA MARIA MARCHI VISSALI Nº 0 LOTE 008 QUADRA 034 JARDIM UNIVERSAL nas imediações do empreendimento comercial ali instalado com solicitação para realização do serviço de coleta de lixo urbano no local pela empresa com contrato com o Município.

Sala de Sessões “Plínio de Carvalho”, 19 de novembro de 2021.

MARCOS GARRIDO

PROTÓCOLO 9432/2021 - 19/11/2021 10:38



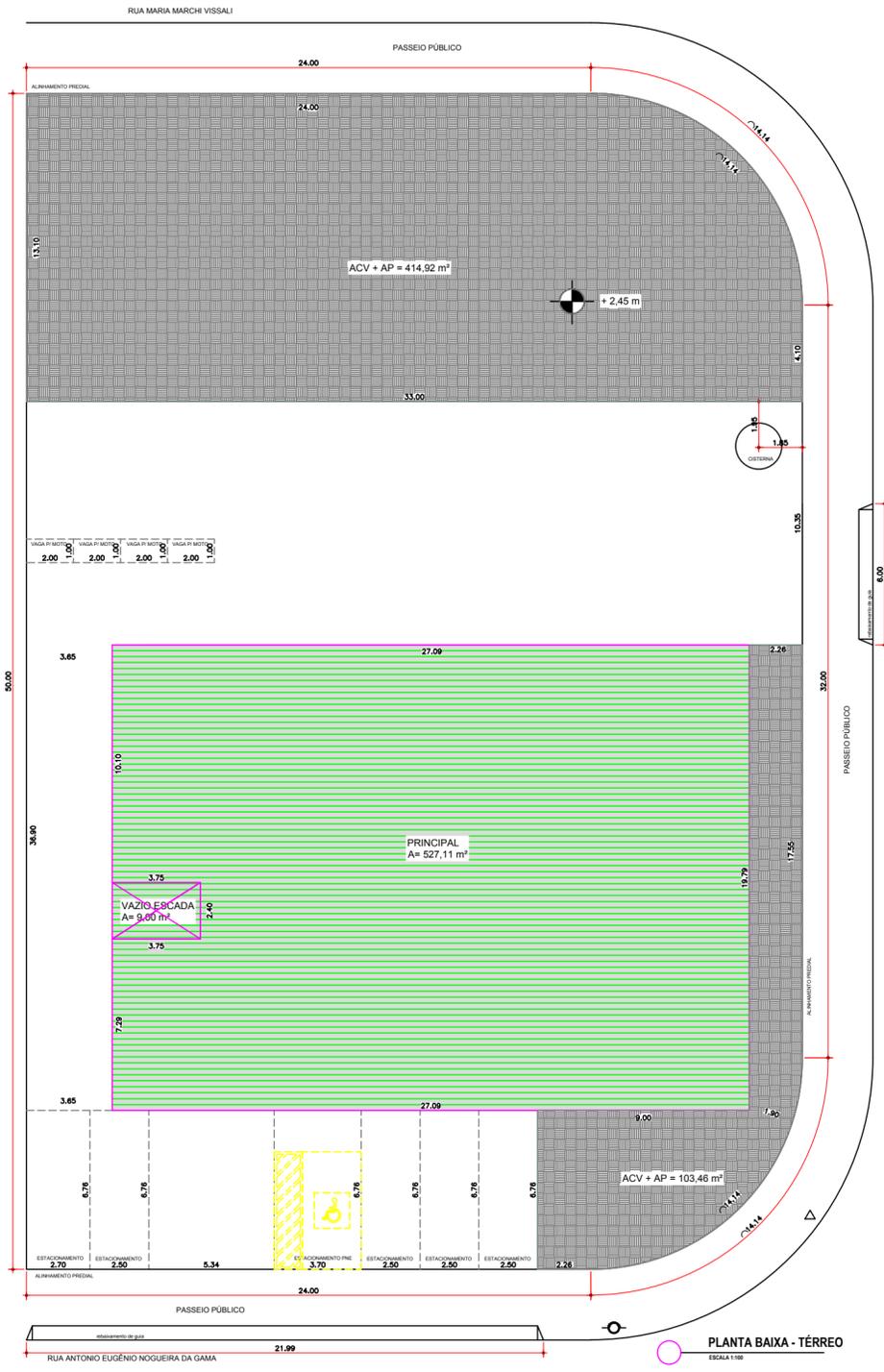
# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E FINANÇAS

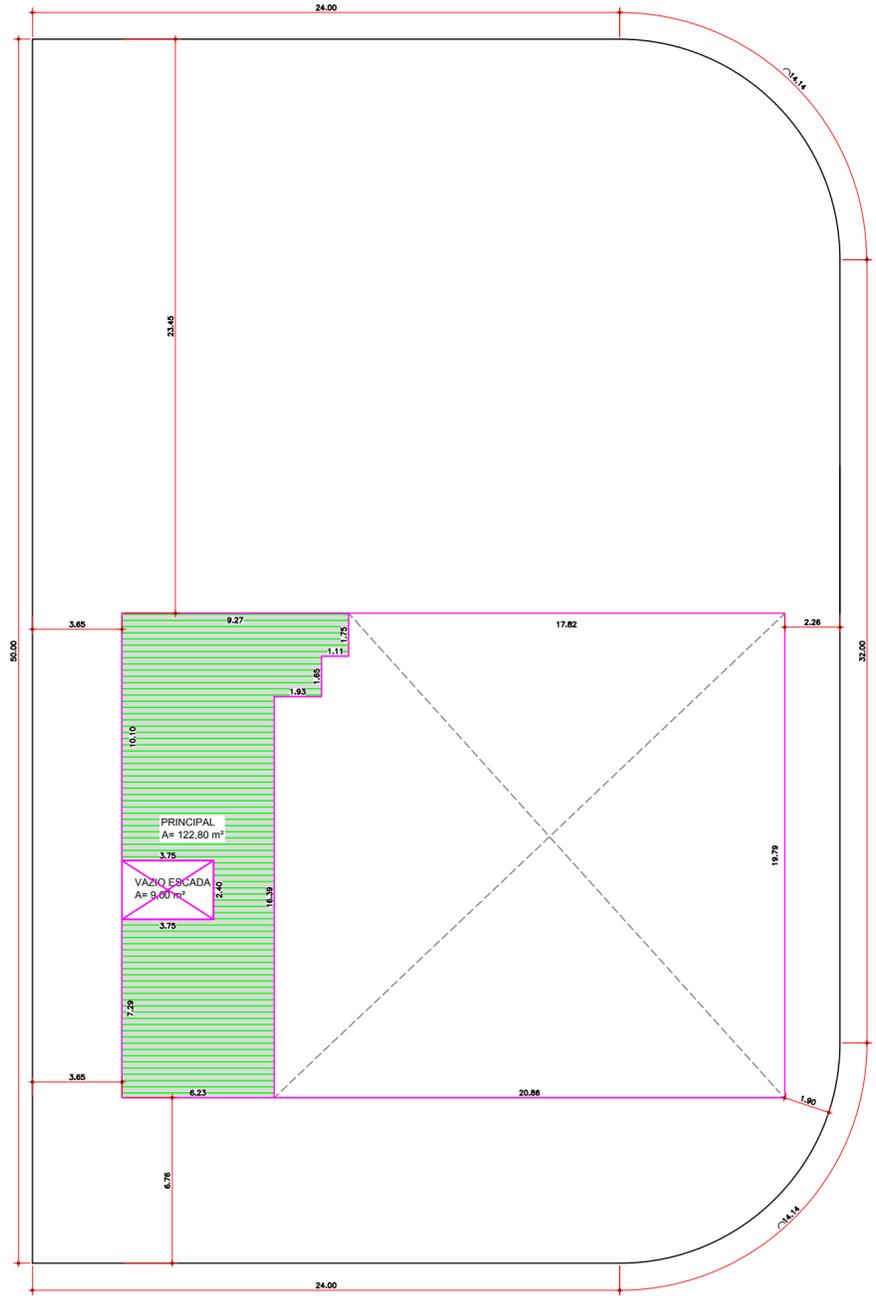
Rua São Bento, 840 - Centro - CEP: 14.801-901

www.araraquara.sp.gov.br

INSCRIÇÃO CADASTRAL 20.035.008.00	EXERCÍCIO 2021	DATA EMISSÃO 17/11/2021	MOEDA REAL	CÓD. MUNICÍPIO 0306	Nº CADASTRO 54604
PROPRIETÁRIO AWAD BARCHA					
COMPROMISSÁRIO KATIA MARISE BONIFACIO VITORIA					
ÁREA DO TERRENO 250,00	ÁREA DE CONSTRUÇÃO 0,00	TESTADA 10,00	FATOR OBSOLESCÊNCIA 1,00	ANO/CONSTRUÇÃO/CADASTRAD	FATOR GLEBA 1,00
VALOR VENAL TERRENO 48.000,00	VALOR VENAL PRÉDIO 0,00	ALÍQUOTA 0,5000	VALOR IMPOSTO 0,00	DESCONTO/MORADIA NÃO	IPU VERDE LC 889 e 0,00
VALOR EXCEDENTE 0,00	ALÍQUOTA EXCESSO 0,00	VLR DO IMP. EXCEDENTE 0,00	VALOR VENAL TOTAL DO 48.000,00	VALOR LIQUIDO A PAGAR 240,00	MATRÍCULA: 0 TRANSCRIÇÃO: 0
ENDEREÇO DE ENTREGA RUA CORONEL DIONIZIO BARBOSA SANDOVAL Nº 614 CENTRO CEP 14500-000 ITUVERAVA SP					
ENDEREÇO DO IMÓVEL R MARIA MARCHI VISSALI Nº 0 LOTE 008 QUADRA 034 UNIVERSAL (JD) ARARAQUARA SP CEP 14801-728					
				ANDAR	APARTAMENTO



PLANTA BAIXA - TÉRREO  
ESCALA 1:100



PLANTA BAIXA - SUPERIOR  
ESCALA 1:100

- LEGENDA**
- A REGULARIZAR - COMPUTÁVEL
  - A REGULARIZAR - NÃO COMPUTÁVEL
  - ÁREA DE PERMEABILIDADE (AP) - 518,38m²
  - PLACA DE SINALIZAÇÃO
  - POSTE DE ENERGIA/ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Nº DE ESCRITÓRIOS 01	Nº COZINHAS/COPA 01	Nº DE GERÊNCIAS 01	Nº DE BANHEIROS 04	Nº DE RECEPÇÃO 01
USO DO SOLO ZEP - ZEPIS	CLASSIFICAÇÃO DA VIA 01	PERIMETRAL PROJETADA 01	Nº DE PAVIMENTOS 02	Nº DE SALA DE VENDAS/REUNION. 02
ÍNDICE PERMEABILIDADE 32,09%	ÍNDICE DE COBERTURA VISUAL 32,09%	ÍNDICE DE OCUPAÇÃO 33,19%	Nº DE APROVEITAMENTO 0,4079	Nº DE ÁREA DE SERVIÇO 01

**PROJETO ARQUITETÔNICO ÚNICA**

ASSUNTO: **REGULARIZAÇÃO DE BARRAÇÃO PARA LOCAÇÃO**

PROPRIETÁRIO: **TIAGÓ FAVERO DE SOUZA ROMERA** CPF: **217.467.188-38**

ENGENHEIRO DA OBRA: **RUA ANTONIO EUGÊNIO NOGUEIRA DA GAMA Nº 242**

LOTE: **8/9/10/11/12/13** QUADRA: **34** INSCRIÇÃO CADASTRAL: MATRÍCULA: **ARARAQUARA/SP**

LOTAMENTO: **JARDIM UNIVERSAL** CIDADE: **ARARAQUARA/SP**

SITUAÇÃO SEM ESCALA:

RUA MARIA MARCHI VISSALI

AVENIDA BIVALDO PRADO

RUA ANTONIO EUGÊNIO NOGUEIRA DA GAMA

ALAMEDA CARLOS DONOZALVES

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PÓS-FAVORE, DA PREFEITURA MUNICIPAL, DE ARARAQUARA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO TIAGÓ FAVERO DE SOUZA ROMERA

AUTOR DO PROJETO ARQUITETÔNICO: MARCO HENRIQUE ENGENHEIRO CIVIL, CREA 066.138.623-0

PROF. RUA AMÉRICO BRASILENSE, Nº 1079 - VILA FERROVÁRIA, ARARAQUARA/SP

TEL: (13) 3322-1111 FAX: (13) 3322-1111

PROF. MARCOH@GMAIL.COM

QUADRO DE ÁREAS:	
TERRENO	1615,24 m²
CONSTRUÇÃO:	
Principal	536,11 m²
TOTAL PAVIMENTO TÉRREO	536,11 m²
PAVIMENTO SUPERIOR:	
Principal	122,80 m²
TOTAL PAVIMENTO SUPERIOR	122,80 m²
TOTAL A REGULARIZAR	658,91 m²
LIVRE	956,33 m²

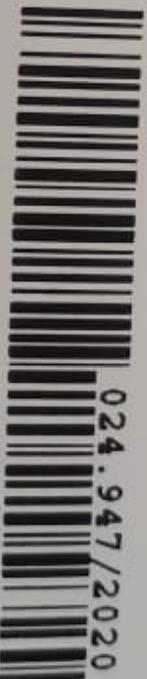
**APROVADO**

Guichê nº: \_\_\_\_\_

Processo nº: \_\_\_\_\_

COMARCANÇO: O presente projeto foi elaborado em conformidade com o Plano Diretor de Araraquara (Lei nº 2.112 de 24 de julho de 1991) e suas alterações. Não se responsabiliza a Prefeitura Municipal de Araraquara pelo conteúdo deste projeto, sendo que o mesmo é de inteira responsabilidade do autor e do profissional responsável pela elaboração do mesmo.

Área	1615,24	1615,24
Área	536,11	536,11
Área	122,80	122,80
Área	658,91	658,91
Área	956,33	956,33
Área	536,11	536,11
Área	122,80	122,80
Área	658,91	658,91
Área	956,33	956,33
Área	536,11	536,11
Área	122,80	122,80
Área	658,91	658,91
Área	956,33	956,33



024.947/2020

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**

*Atendimento Único*

15/04/2020 09:22:27    Gulchê: 024.947/2020    Processo: 009.929/2014

Nome: **TIAGO FAVERO DE SOUZA ROMERA**

Distribuição: Secretaria Municipal do Desenvolvimento Urbano

Assunto: **REGULARIZAÇÃO**