



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

REQUERIMENTO NÚMERO 0263 /17.

AUTOR: Vereador Roger Mendes

DESPACHO:

APROVADO.

Araraquara, 04 ABR. 2017



Presidente

Considerando a situação de abandono dos imóveis e áreas comuns existentes no Condomínio do desativado "Tropical Shopping", localizado à Rua Miguel Cortez, n. 50, desta cidade, em total violação às normas urbanísticas previstas no Código Civil, Código de Posturas Municipal, Plano Diretor e Estatuto da Cidade;

Considerando que o prédio do "Tropical Shopping" apresenta, ainda, em sua maior extensão, estruturas deterioradas, infiltrações, acúmulo de lixo, mato alto e risco de proliferação do mosquito da dengue, representando verdadeiro risco à saúde pública, não cumprindo, assim, sua função social;

Considerando que a situação do imóvel está em perfeito descompasso com as diretrizes do Plano Diretor de Araraquara, Lei Complementar n. 850, de 2014, repetindo previsão contida na Lei Federal n. 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), configurando verdadeira situação de abandono a descaracterizar o exercício de sua função social esperada, acarretando risco à saúde pública, ao conforto e à segurança da população;

Requeiro à Mesa, satisfeitas as formalidades regimentais, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Edinho Silva, a fim de que seja informado a esta Casa, quais são as providências que foram tomadas no âmbito administrativo (sanções administrativas) e/ou judicial pelo Poder Executivo local contra os proprietários do imóvel em questão, bem como se foi apresentado algum tipo de explicação ou justificativa por parte dos mesmos.

Sala de sessões Plínio de Carvalho, 03 de abril de 2017.


Roger Mendes

Vereador

Nº 2982 - PROTOCOLO
- 03/04/17 - 14:57
hs