



MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
- Gabinete do Prefeito -

PROJETO DE LEI Nº

245 /15

Dispõe sobre a desafetação e alienação de imóvel do patrimônio público.

Art. 1º Ficam desafetados da classe de bens de uso comum do povo, para enquadramento na classe de bens dominicais, os seguintes imóveis de propriedade do Município de Araraquara:

- I – matrícula n.º 58.643, com superfície de 5.333,35 metros quadrados;
- II – matrícula n.º 117.149, com superfície de 6.569,38 metros quadrados;
- III – matrícula n.º 70.304, com superfície de 100,00 metros quadrados;
- IV – matrícula n.º 53.973; com superfície de 827,51 metros quadrados;
- V – matrícula n.º 55.174, com superfície de 3.654,24 metros quadrados;
- VI – matrícula n.º 126.873, com superfície de 72.084,90 metros quadrados;
- VII – matrícula n.º 120.954, com superfície de 8.411,15 metros quadrados;
- VIII – matrícula n.º 26.855, com superfície de 12.073,70 metros quadrados;
- IX – matrícula n.º 130.941, com superfície de 6.302,50 metros quadrados;
- X – matrícula n.º 107.360, com superfície de 1.063,20 metros quadrados;
- XI – matrícula n.º 7.693, com superfície de 407,00 metros quadrados;
- XII – matrícula n.º 130.954, com superfície de 2.075,26 metros quadrados;

Art. 2º Fica o Prefeito autorizado a alienar, mediante doação não onerosa ao DAAE – Departamento Autônomo de Água e Esgotos, os imóveis desafetados no artigo anterior.

Art. 3º As despesas com a execução desta Lei onerarão as dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, 27 (vinte e sete) de novembro de 2015 (dois mil e quinze).


MARCELO FORTES BARBIERI
Prefeito Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



37
1

Laudo de Avaliação

Objetivo:

O presente trabalho tem por finalidade agregar subsídios e informações, compilar dados e cálculos, afim de apurar o valor de mercado de áreas de terra de propriedade do Município de Araraquara, de posse de uso do Departamento Autônomo de Água e Esgoto DAAE, localizado na Rua Domingos Barbieri, nº100, cidade Araraquara - SP.

Neste trabalho computamos como correto os elementos consultados e as informações prestadas por terceiros de boa fé e confiáveis.

A presente avaliação refere-se apenas ao terreno.

As áreas em pauta estão avaliadas e contidas no capítulo "Avaliações" deste Laudo.

Processo nº 000.009/2012 - Guichê 075.055/2012

Processo nº 001.001/1969 - Guichê 007.838/2014

Proprietário(s):

Município de Araraquara

Interessado:

DAAE - Departamento Autônomo de Água e Esgoto

Área(s):

Vide capítulo "Avaliações"

GA

MM



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

Método e Critério de Avaliação:

Para avaliação do terreno:

Critério: o presente trabalho obedece como diretrizes gerais, as técnicas e recomendações da NBR-14651-2 da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, e as normas para avaliações imobiliárias do IBAPE - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia.

Metodologia: será utilizado o método direto (comparativo), em que o valor do imóvel é obtido através de comparação de dados do mercado imobiliário relativos a outros de características similares.

Pesquisas de Valores:

Obtidas através de ampla pesquisa imobiliária direcionada para o local e região, em consulta junto a imobiliárias idôneas, corretores credenciados, ofertas para venda e compra, anuncio classificado em jornais especializados etc., concluindo-se pela cifra média apuradas para cada imóvel, constante do capítulo "Avaliações".

Avaliações:

Face às considerações expostas valores e dados pesquisados, sua análise, seleção e homogeneização, temos os valores, a saber:

- 1) PV e Poço Selmi Dei - matrícula 58.643 cadastro 22-216-001.
Gleba de terra de formato trapezoidal, constituída de parte da quadra 44, Sistema de Recreio do Jardim Roberto Selmi Dei.
Área com 5.333,35m², localizada na quadra formada pelas Rua Juiz de Direito CarlosAlberto Melluso, Rua Dalvo Antonio de Souza, Avenida Alziro Zarur e Avenida Nelson Fernandes, Araraquara SP.
Permissão de Uso n^o 9.621 de 23/11/2010

R\$ 150,00/m² x 5.333,35m² =

R\$ 800.002,50



361

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

- 2) Reservatório R3 e R17 _____ Vila Xavier Matrícula 117.149
Cadastro 05-073-014.

Gleba de terra, com 6.569,38m², de formato trapezoidal designada de Área A1A do desmembramento da Área A, localizada na Avenida Padre Rodrigues Crepaldi esquina com a Avenida Padre Henrique Jensen, na quadra formada pela Avenida Gutemberg, Alameda Paulista e Avenida Antonio Coradine dotadas de toda infra-estrutura, Vila Xavier em Araraquara SP.

Fator de Gleba: 0,80

$$\text{R\$ } 350,00/\text{m}^2 \times 6.569,38\text{m}^2 \times 0,80 = \text{R\$ } 1.839.426,40$$

- 3) Reservatório Portal das Laranjeiras Matrícula 107.360 Cadastro 30-049-002.

Terreno, com 1.063,20m², designado de Área A na matrícula 107.360, localizado no loteamento Portal das Laranjeiras, com frente para a Avenida Affonso Celso Alves, confluência com a Rodovia Dr. Nelson Barbieri ARA 060 pavimentada.

$$\text{R\$ } 40,00/\text{m}^2 \times 1.063,20\text{m}^2 = \text{R\$ } 42.528,00$$

- 4) Reservatório R20 Parque Planalto Matrícula 70.304 Cadastro 24-077-027.

Terreno com 100,00m² constituído do lote 1 da Quadra B, localizado com frente para a Rua Januário de Freitas Jesus, entre as Avenidas Clorivaldo Goldoni e Professora Altamira Amorim Mantese, Parque Planalto, cidade de Araraquara - SP.

$$\text{R\$ } 50,00/\text{m}^2 \times 100,00\text{m}^2 = \text{R\$ } 5.000,00$$

- 5) Reservatório R12 Área Adjudicada a P.M.A Matrícula 53.973 Cadastro 13-052-030.

Terreno com 827,51m² de formato trapezoidal, com frente para a Avenida São José, situado na quadra entre a rua dos Libaneses, Rua Tenente Joaquim Nunes Cabral, completada pela Avenida Djalma Dutra, Bairro do Carmo, Araraquara SP.

$$\text{R\$ } 400,00/\text{m}^2 \times 827,51 = \text{R\$ } 331.004,00$$



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

- 6) Reservatório R8 e Poço Santa Marta Matrícula 55.174 Cadastro 09-138-001.

Gleba de terra, com 3.654,24m², de formato trapezoidal, localizada na confluência da Av. Genaro Magrini e Rua Joseph Sabeh Harper (antiga estrada Municipal ARA 348) Araraquara - SP.

R\$ 100,00/m² x 3.654,24=

R\$ 365.424,00

- 7) Represa das Cruzes - Estação de Tratamento de Água Matrícula 126.873, Cadastro 19-133-001.

Imóvel localizado na Avenida Napoleão Selmi Dei, terreno de formato irregular, com a existência da represa, represado pelo, Ribeirão das Cruzes, sujeito ao enquadramento da lei de Área de Preservação Permanente - Proteção de Manancial com faixa de 50,00 metros de largura para a represa a partir de sua margem, e 30,00 metros para o córrego das Cruzes.

Área com 72.084,90m².

R\$ 20,00/m² x 72.084,90m²=

R\$ 1.441.698,00

- 8) Área "B" da Matrícula 119.483 Cadastro 25-102-002.

Área com 1.450,64m², localizada com frente para a Avenida Rita Marques Sossai e Rua Maria Brambila Passos, do loteamento residencial Parque São Paulo.

R\$ 100,00/m² x 1.450,64m²=

R\$ 145.064,00

- 9) Área "C" da Matrícula 119.484 Cadastro 25-102-003.

Área com 2.389,30m², situada com duas frentes para a Avenida Rita Marques Sossai e para Rua Maria Brambila Passos, Loteamento Residencial Parque São Paulo, ambas dotadas de toda infra-estrutura.

R\$ 100,00/m² x 2.389,30m²=

R\$ 238.930,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



10) Área "D" da Matrícula 119.485 Cadastro 25-102-004.

Área com 2.942,30m², situada com duas frentes para a Avenida Rita Marques Sossai e para Rua Maria Brambila Passos, Loteamento Residencial Parque São Paulo, ambas dotadas de todos os melhoramentos Públicos.

R\$ 100,00/m² x 2.942,30m²=

R\$ 294.230,00

11) Captação Paiol - Matrícula 26.855 Cadastro __-__-__.

Gleba de terra de formato irregular, com 12.073,70m² localizada com frente de 71,21 metros voltada para Avenida Augusto Bernardi (antes Avenida 1), entre as Ruas Sebastião Pierri (antes Rua 9) e Maria E. da Conceição Nazaré (antes Rua 8), Jardim Águas do Paiol, Araraquara - SP.

Valor apurado para gleba com proteção de manancial em R\$ 30,00/m².

R\$ 30,00/m² x 12.073,70m²=

R\$ 362.211,00

12) ETA Paiol - Área C - Matrícula 120.954 Cadastro __-__-__.

Gleba de terra com 8.411,15m² de formato retangular, grande profundidade, localizada com frente para a Avenida Augusto Bernardi e Antonio Honório Real, cujo quadra é completada pela Rua Lino Morganti, cidade de Araraquara - SP.

Fator de Gleba = 0,50

R\$ 170,00/m² x 8.411,15m² x 0,50=

R\$ 714.947,75

13) Estação Elevatória de Esgoto - Portal das Laranjeiras - Matrícula 7.693 Cadastro __-__-__.

Área de terra com 407,00m², de formato regular, situada com frente de 20,00 metros para a Avenida Edel Michetti, desmembrada do Sistema de Recreio V, do loteamento Portal das Laranjeiras, cidade de Araraquara - SP.

R\$ 45,00/m² x 407,00m²=

R\$ 18.315,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



364

- 14) Área "B" da Matrícula 130.952
Área de terra com 2.360,00 metros quadrados, de formato triangular, do desmembramento da quadra 47 do loteamento Chácara Flora Araraquara, localizado na confluência da Rua Juvenal Ladeira com Avenida Clarice Caretti Pagliarini.

R\$ 40,00/m² x 2.360,00m²= R\$ 94.400,00

- 15) Área "B" da Matrícula 130.954
Área de terra com 2.075,26 metros quadrados, de formato irregular, localizado na Rua Henrique Lupo e Rodoanel Norte/Oeste Dr. Otávio de Arruda Camargo, na cidade de Araraquara.

R\$ 150,00/m² x 2.075,26m²= R\$ 311.289,00

- 16) Área "B" da Matrícula 130.946
Área de terra com 3.537,91 metros quadrados, localizado na confluência da Avenida Daniel Branco Haddad com Rua Januário de Freitas Jesus, do Loteamento Parque Planalto, na cidade de Araraquara.

R\$ 60,00/m² x 3.537,91m²= R\$ 212.274,60

- 17) Área "B" da Matrícula 130.937
Área de terra com 57,93 metros quadrados, do desmembramento do Lote 11 da Quadra "A", do Loteamento denominado III Distrito Industrial, localizado na confluência da Avenida Brandina Saavedra Campani com Rua Salvador de Cápua, na cidade de Araraquara.

R\$ 200,00/m² x 57,93m²= R\$ 11.586,00

- 18) Área "D2" da Matrícula 130.939
Área de terra com 162,58 metros quadrados, do desmembramento da Quadra "D", do Loteamento denominado Jardim Zavanella, localizado na confluência da Avenida Dr. Mario Ferreira Setúbal com Rua Angelina Ferrari Zavanella, na cidade de Araraquara.

R\$ 50,00/m² x 162,58m²= R\$ 8.129,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



365

19) Área "A" da Matrícula 119.482 Cadastro 25.102.001
Área de terra com 1.419,93 metros quadrados, com frente para Avenida Rita Marques Sossai do Loteamento denominado Parque Residencial São Paulo, na cidade de Araraquara.

R\$ 100,00/m² x 1.419,93m²=

R\$ 141.993,00

20) Área "B" da Matrícula 130.944
Área de terra com 2.257,40 metros quadrados, com frente para Avenida Miguel Bucalem entre as Ruas Doutor Amaury Pinto de Castro Monteiro e Maria Ferreira Pinheiro do Loteamento denominado Parque Residencial Iguatemi, na cidade de Araraquara.

R\$ 117,00/m² x 2.257,40m²=

R\$ 264.115,80

21) Área "B" da Matrícula 130.948
Área de terra com 1.318,14 metros quadrados, localizado com frente para Avenida "3", do Loteamento Vila Nossa Senhora Aparecida, na cidade de Araraquara.

R\$ 15,00/m² x 1.318,14m²=

R\$ 19.772,10

22) Área "B" da Matrícula 130.950 Cadastro 15-095-08
Área de terra com 1.560,68 metros quadrados, do desmembramento da Quadra 39, confluência da Avenida Barroso com Avenida Marginal do Loteamento Jardim Morumbi, na cidade de Araraquara.

R\$ 200,00/m² x 1.560,68m²=

R\$ 312.136,00

23) Área "D2" da Matrícula 130.941
Área de terra com 6.302,50 metros quadrados, do desmembramento da Área "D", localizado com frente para Rua José Palamone Lepre, na cidade de Araraquara.

R\$ 100,00/m² x 6.302,50m²=

R\$ 630.250,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA



Resumo:

Somando-se os valores atribuídos aos terrenos, temos:

1)	R\$	800.002,50
2)	R\$	1.839.426,40
3)	R\$	42.528,00
4)	R\$	5.000,00
5)	R\$	331.004,00
6)	R\$	365.424,00
7)	R\$	1.441.698,00
8)	R\$	145.064,00
9)	R\$	238.930,00
10)	R\$	294.230,00
11)	R\$	362.211,00
12)	R\$	714.947,75
13)	R\$	18.315,00
14)	R\$	94.400,00
15)	R\$	311.289,00
16)	R\$	212.274,60
17)	R\$	11.586,00
18)	R\$	8.129,00
19)	R\$	141.993,00
20)	R\$	264.115,80
21)	R\$	19.772,10
22)	R\$	312.136,00
23)	R\$	630.250,00
Soma	R\$	8.604.726,15

Importância de oito milhões, seiscentos e quatro mil, setecentos e vinte e seis reais e quinze centavos é o valor da presente avaliação.

Encerramento:

Consta o presente laudo de 09 folhas impressas de um só lado, as anteriores rubricadas e esta devidamente datada e assinada.

Araraquara, 07 de julho de 2015.

Vladimir Léo Rozatto
Engenheiro Civil
CREA 0601811360

Mario João Moretti
Eng. Agrimensor
CREA 0600273879/D

Paço Municipal de Araraquara
Rua São Bento, n.º 840 - 8º andar - Avaliação e Perícia - Centro

334
338

MATRÍCULA

58.643

FOLDA

01

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um terreno constituído de parte da quadra 44-SAMUA DE RECREIO, do loteamento JARDIM ROBERTO SELMI DEI, nesta cidade, contendo a área de 5.338,35 metros quadrados, que assim se descreve: "inicia-se no ponto 6, localizado no ponto de curva do alinhamento predial da avenida Alziro Zarur, 9,00 metros do ponto de intersecção da referida avenida Alziro Zarur com o prolongamento da rua Juiz de Direito Carlos Alberto Melluso; daí segue em curva de concordância, à esquerda no sentido NW medindo 14,14 metros até atingir o ponto 07 localizado no ponto de tangência com o alinhamento predial do referido prolongamento da rua Juiz de Direito Carlos Alberto Melluso; daí segue sobre o referido prolongamento da rua Juiz de Direito Carlos Alberto Melluso, no sentido SW medindo 52,50 metros até atingir o ponto 08, localizado na intersecção deste referido alinhamento predial com a curva de divisa da SAMUA-Fazenda Três Irmãs; daí deflete à esquerda seguindo sobre a referida curva de divisa com a SAMUA-Fazenda das Três Irmãs, no sentido SE medindo 92,50 metros até atingir o ponto 09, localizado na intersecção desta referida curva de divisa com o alinhamento predial da rua 31; daí deflete à esquerda, seguindo sobre o referido alinhamento predial da rua 31, no sentido NE medindo 77,20 metros até atingir o ponto 10, localizado no ponto de curva deste referido alinhamento predial; daí deflete em curva de concordância, à esquerda no sentido NW medindo 10,21 metros até atingir o ponto 11, localizado no ponto de tangência com o alinhamento predial da avenida Alziro Zarur; daí segue, sobre o alinhamento predial da referida Avenida Alziro Zarur, no sentido NW medindo 41,00 metros até atingir o ponto 06, início desta descrição.

CONFRONTAÇÕES: 06 a 08-prolongamento da rua Juiz de Direito Carlos Alberto Melluso; 08 a 09-SAMUA-Fazenda Três Irmãs; 09 a 11-rua 31; 11 a 06-avenida Alziro Zarur.

TÍTULO AQUISITIVO: R. 11 e Av. 11/M. 16.778, transportadas para a M. 58.643.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, inscrita no CC/ME sob nº 45.275.128/0001-10.-Araraquara, 29 de dezembro de 1988.Eu, _____, escrivão, _____, subscritei.

Antônio Reinoldo Picavelli
Instrumente Habilitado

Elcio Bernardi

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO

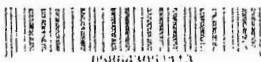
CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e estada, em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 1º da Lei 6.015/73. E que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé em Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivão autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA

Ao Oficial: R\$ 23,13
 Ao Estado: R\$ Nihil
 Ao IPRSP: R\$ Nihil
 Ao Reg. Civil: R\$ Nihil
 Ao Trib. Just. R\$ Nihil
 Total: R\$ 23,13

Certidão expedida às 09:40:55 horas do dia 05/11/2013.
 Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, art. 1º, § 1º).
 Código de controle de certidão:



339

MATRÍCULA

117.149

FOLHA

01

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARARAQUARA - SP
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Terreno designado Área A1A do desmembramento da área "A", localizado na Avenida Padre João Rodrigues Crepaldi, esquina com a Rua Pedro Henrique Jensen, no quarteirão formado pela Avenida Gutenberg, Alameda Paulista e Avenida Antonio Coradini, Vila Xavier, em Araraquara, com a superfície de 6.569,38 metros quadrados, que assim se descreve: "inicia-se no ponto 1, localizado na intersecção desta área com o alinhamento predial da Avenida Padre João Rodrigues Crepaldi e a Área "B"; daí segue no sentido EW, confrontando com o alinhamento predial da Avenida Padre João Rodrigues Crepaldi na distância de 73,80 metros até encontrar o ponto 2, localizado no PC da curva de concordância; daí deflete à esquerda e segue pelo desenvolvimento de 21,00 metros em curva até encontrar o ponto 3, localizado no PT da curva, confrontando com a confluência dos alinhamentos prediais da Avenida Padre João Rodrigues Crepaldi com a Rua Pedro Henrique Jensen; daí segue no sentido NE na distância de 58,45 metros até encontrar o ponto 3B, confrontando com o alinhamento predial da Rua Pedro Henrique Jensen; daí deflete à esquerda e segue no sentido WE na distância de 90,92 metros até encontrar o ponto 5A, confrontando com a Área A1B (M.117.150); daí deflete à esquerda e segue no sentido SW na distância de 45,30 metros até encontrar o ponto 6, confrontando em parte com a Avenida Antonio Coradini e com o prédio nº 649 (M.31.375); daí deflete à esquerda e segue no sentido SW na distância de 3,40 metros até encontrar o ponto 7, confrontando com a Área "B"; daí deflete à direita e segue na distância de 30,50 metros, confrontando com a Área "B" até encontrar o ponto inicial, encerrando assim esta descrição". **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 45.276.128/0001-10, com sede no Paço Municipal, sito na Rua São Bento nº 840, Centro. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 26.998, Livro 9-I, fls.60, de 27.06.1928 e Av.9 - Item 7º, transportada para as Ms 21.124 e 110.353 e Av.1/M.110.353. Araraquara, 05 de setembro de 2011.

Antonio Renaldo Fiscarelli
Escrivente Autorizado

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA CALIARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

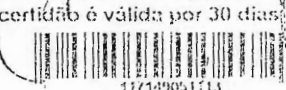
CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e estuda em livro topográfico, nos termos do §1º do art. 19 da Lei 6.015/73. Eu que tem o certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO

Ao Oficial... R\$ 23,13
Ao Estado... R\$ Não há
Ao MSP... R\$ Não há
Ao Reg. Civil... R\$ Não há
Ao Trib. Just. R\$ Não há
Total... R\$ 23,13

Certidão expedida às 09:39:08 horas do dia 05/11/2013.
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias.
Código de controle de certidão:



117149051713

Antonio Renaldo Fiscarelli
Escrivente Autorizado

Doc 007409

340
B
34
A

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARARAQUARA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

70.304

2013

01

IMÓVEL: O imóvel constituído de parte do lote 01, da quadra "B" do Parque Planalto, nesta cidade, com a área de 100,00/ms2., assim descrito e caracterizado: "na frente confronta com o alinhamento predial da antiga Estrada Boiadeira e mede-se 10,00 metros; do lado esquerdo de quem olha o terreno de frente, mede-se 10,00 metros, onde confronta-se com o lote 24 desta quadra; na linha dos fundos mede-se 10,00 metros perpendicularmente a linha de divisa do remanescente do lote 01, com o lote 24 e, finalmente, do lado direito de quem olha o terreno de frente mede-se 10,00 metros, perpendicularmente a linha dos fundos e a antiga Estrada Boiadeira, confrontando com o remanescente do lote 01. **PROPRIETÁRIOS:** GENESIO NAPELOSO, brasileiro, funcionário público (RG. 4.247.11870-SP, CIC. 156.002.898-04 e sua mulher GUIOMAR PRATA COMO NAPELOSO, brasileira, do lar, (RG. 4.912.709-SP, CIC. 162.136.73006, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, aqui residentes na rua Castro Alves nº 3087. **REGISTRO ANTERIOR:** R.1/M.32.947, de 30.06.1981, Araraquara, 09 de dezembro de 1993. Eu, escrevi e subscrevi.

Caramuru Fonseca do Nascimento Junior
Escritor Autorizado

R.1: Por escritura de 02.09.1993, L.º 384, fls. 251/252, do 1º Notário local, o imóvel estimado em CR\$ 29.799,25, foi doado apropriado pelo MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, situado na rua São Bento nº 840, inscrito no CGC/MF sob nº 45.276.128/0001-10, para fins de construção do reservatório R N 21 do DAAE (Dec. Municipal nº 6406, de 09.03.1993). Araraquara, 09 de dezembro de 1993. Eu, escrevi e subscrevi.

Caramuru Fonseca do Nascimento Junior
Escritor Autorizado

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO

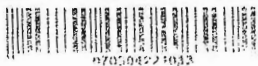
CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que me dá a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor Autorizado

MARCELO DE CARVALHO
Escritor Autorizado

Ao Oficial...: R\$ 23,13
Ao Estado...: R\$ Nihil
Ao IPRSP...: R\$ Nihil
Ao Reg. Civil...: R\$ Nihil
Ao Trib. Just...: R\$ Nihil
Total...: R\$ 23,13

Certidão expedida às 10:27:40 horas do dia 22/10/2013.
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, Art. 12, § 2º)
Código de controle de certidão:



070504221013

334
341

MATRÍCULA

53-873

FOLHA

02

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um terreno situado na Avenida São José entre as ruas dos Libaneses e Tenente Joaquim Nunes Cabral, no quarteirão // completado pela avenida Djalma Dutra, medindo 15,50 metros de frente para a avenida São José 16,00 metros nos fundos, onde divide com os prédios ns. 1465 da avenida Djalma Dutra (Rosa Petraça) e 1479 da mesma avenida (Antonio da Silva Mendonça - antes Leonor de Jesus); 51,50 da frente aos fundos, pelo lado esquerdo visto da avenida, onde divide com Ione Lupo Quirino dos Santos (antes Espólio de Rolando Lupo) e 53,50 metros da frente aos fundos, pelo lado direito, onde divide com a requerente, com João Roberto Diogo (antes José Araujo Quirino dos Santos), com os prédios ns. 1243 e 1251 da rua dos Libaneses (dimer Fattori) e com o prédio nº 1265 da mesma rua (Vergílio Andre). CADASTRO: 13.052.030. TÍTULO AQUISITIVO: Tr. 30.921, livro 3-AX, fls. 77, de 3.01.1967. PROPRIETÁRIA: INDUSTRIA E COMERCIO GUASSU S.A., com sede nesta cidade, inscrita no CUC/MF 43.961.051/0001-92. Araraquara, 28 de maio de 1986. Eu, Elcio Baronechi, escrevi. Eu, João Joaquim Gonçalves, subscrevi.

João Joaquim Gonçalves
Escritor Habilitado

Elcio Baronechi
Escritor Autorizado

AV. 1:

Autorizado por requerimento de 22 de maio de 1985, instruído com ata da assembleia geral extraordinária realizada em 30.11.1982, registrada sob nº 136.483/82, em 29.12.1982 no JURESP e publicada no D.O.E. de 04.01.1983, procedo esta averbação para consignar que a proprietária teve sua denominação social alterada para COMPANHIA AGRICOLA E PASTORIL - FAZENDA INDIANA (com sede nesta cidade, inscrita no CUC/MF nº 43.961.051/0001-92). Araraquara, 28 de maio de 1986. Eu, Elcio Baronechi, escrevi. Eu, João Joaquim Gonçalves, subscrevi.

Elcio Baronechi
Escritor Autorizado

João Joaquim Gonçalves
Escritor Habilitado

R. 2:

Conforme carta expedida em 07 de abril de 1987 pelo Juízo de Direito da 3ª Vara e Cartório do 3º Ofício Cível desta Comarca, nos autos de desapropriação promovida contra INDUSTRIA E COMERCIO GUASSU S/A. (processo nº 263/85) o imóvel aqui // matriculado foi adjudicado ao autor MUNICIPIO DE ARARAQUARA, para fins de construção de um reservatório de água. Por v. sentença de 11.11.1985 e v. Acórdão de 24.03.1986, o expropriante foi condenado ao pagamento da indenização de R\$ 375,00.- Araraquara, 18 de maio de 1987. Eu, Elcio Baronechi, escrevi. Eu, João Joaquim Gonçalves, subscrevi.

Elcio Baronechi
Escritor Autorizado


vide verso

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
ARARAQUARA - SP
MARCOS ROBERTO GUILHERME
Escritor Autorizado

pag.: 001/002

Certidão na última página

383
342


1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARARAQUARA - SP
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FABRIL 2011

125.873
FOLHA

IMÓVEL: Imóvel localizado na Avenida Napoleão Selmi do Aterroamento (Sistema de Captação de Água das Cruzes, em que se encontram instalados a Represa das Cruzes e os equipamentos necessários ao abastecimento da Estação de Tratamento de Água - ETA), com área de 72.084,90 metros quadrados, compreendido dentro do perímetro perimétrico: "partindo do ponto determinado por ponto 1 (Ponto M 13.304), de coordenadas UTM N = 7.591.301,890 e E = 791.898,612 (Lote 22), localizado no alinhamento predial da Avenida Napoleão Selmi Dei, divisa com imóvel pertencente a Empreendimento Imobiliário de Araraquara Ltda (M.13.304) segue pelo alinhamento predial da Avenida Napoleão Selmi Dei, com o azimute de 327°26'19" e distância de 37,38 metros até o ponto 2; daí deflete à esquerda e segue com o azimute de 247°38'16" e distância de 1,50 metros até o ponto 3; daí deflete à direita e segue com o azimute de 315°48'01" e distância de 26,01 metros até o ponto 4; daí deflete à direita e segue com o azimute de 331°17'16" e distância de 12,59 metros até o ponto 5; daí deflete à direita e segue com o azimute de 330°19'29" e distância de 10,26 metros até o ponto 6; daí deflete à direita e continua pelo alinhamento predial da Avenida Napoleão Selmi Dei com o azimute de 316°01'00" e distância de 13,20 metros até o ponto 7; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento predial da Rua Vereador Mário Amador, com o azimute de 23°56'51" e distância de 36,40 metros até o ponto 8; daí segue com o azimute de 23°29'44" e distância de 184,56 metros até o ponto 9; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento de divisa com a Área Verde do Loteamento Residencial e Comercial Agre Araraquara, de propriedade do Município de Araraquara (M.8.723), com o azimute de 52°28'09" e distância de 27,17 metros até o ponto 10; daí deflete à direita e continua pelo alinhamento de divisa com a Área Verde do Loteamento Residencial e Comercial Agre Araraquara, de propriedade do Município de Araraquara (M.8.723), com o azimute de 131°47'30" e distância de 70,05 metros até o ponto 11; daí segue em linha reta pelo alinhamento de divisa com Aranco Projetos e Construções Ltda e Insola Alvim Participações e Empreendimentos Ltda (M.8.723), com o azimute de 131°47'20" e distância de 17,78 metros até o ponto 12; daí deflete à direita e segue com o azimute de 210°56'19" e distância de 28,29 metros até o ponto 13; daí deflete à esquerda e segue com o azimute de 190°12'45" e distância de 145,30 metros até o ponto 14; daí deflete à direita e segue com o azimute de 192°24'20" e distância de 17,23 metros

CONTINUA DO VOTO

ARARAQUARA, 14 de Abril de 2011.
O Oficial de Registro de Imóveis,
[Assinatura]

330
342

CA FEDERATIVA
BRASIL


1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARARAQUARA - SP
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

120.954

FOLHA

01

IMÓVEL: Terreno designado Área "C", localizado na Rua José Palamone Lepre, entre as Avenidas Augusto Bernardi e Antonio Honório Real, na quadra completada pela Rua Lino Morganti, em Araraquara, com a superfície de 8.411,15 metros quadrados (que assim se descreve e caracteriza: "Inicia-se no ponto 12A, localizado na intersecção desta área com o alinhamento predial da Rua José Palamone Lepre e a Área "B" (M.120.953); daí segue com o rumo de 13°09'30"SE e distância de 66,17 metros até o ponto 13, confrontando com o alinhamento predial da Rua José Palamone Lepre; daí segue com o rumo de 74°28'14"SW e distância de 127,68 metros até o ponto 13A; daí segue com o rumo de 15°18'39"NW e distância de 66,12 metros até o ponto 12B, confrontando até aqui com a Área "D" (M.120.955); daí segue com o rumo de 74°41'21"NE na distância de 127,68 metros até o ponto inicial 12A, confrontando com a Área "B" (M.120.953)". **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 45.276.128/0001-10, com sede nesta cidade, na Rua São Paulo nº 840, Centro. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição número 9.461, Livro 3-B, fls. 95, de 04/06.1986, transportada para a M.117.960 e Av. 2/M.117.960. Araraquara, 10 de setembro de 2012.

Antonio Reinaldo Fiscorelli
Escrevente Autorizado

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73, e o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e do fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrevente autorizado



Ao Oficial... R\$ 23,13
Ao Estado... R\$ Nihil
Ao IPESP... R\$ Nihil
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil
Ao Trib. Just. R\$ Nihil
Total... R\$ 23,13

Certidão expedida às 10:47:02 horas do dia 04/12/2013.
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, 4º).
Código de controle de certidão: 120954041213

Solicitação feita pela
Prefeitura Municipal de Araraquara
Controle Interno Nº 230/2013

Imp. 604100

344
3

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

55.174

FOLHA

01.

IMÓVEL: Um terreno com área de 3.654,24 metros quadrados, localizado na Estrada Municipal "ARA 348", esquina com a avenida Genaro Magrini, no quarteirão completado pela Alameda São João Quente e Alameda São Carlos, nesta cidade, que assim se descreve: "inicia no ponto 0 (zero) localizado na intersecção da face da Estrada Municipal "ARA 348" com o alinhamento predial da avenida Genaro Magrini; daí segue pelo mesmo alinhamento predial da avenida Genaro Magrini no quadrante SW na distância de 69,00 metros até o ponto 1(UM); daí deflete para a direita e segue na distância de 55,20 metros até o ponto 2(DOIS); daí deflete para a esquerda e segue na distância de 63,40 metros até o ponto 3(TRES); daí deflete finalmente para a direita e segue pela face da Estrada Municipal "ARA 348" na distância de 59,70 metros até o ponto 0(zero) início desta descrição. **CONFERÊNCIAS:** Faces 0-1: com a avenida Genaro Magrini; faces 1-2 e 2-3: com Bernardino Pimentel Mendes e José Pereira Bueno (imóvel remanescente) e faces 3-0: com a Estrada Municipal "ARA 348". **CADASTRO:** 09.138.001 (área maior). **TÍTULO ACQUISITIVO:** nº 18.052, Livro 3-40, fls. 99 de 22.01.1955, transportada para o nº M. 55.173. **PROPRIETÁRIOS:** 1- BERNARDINO PIMENTEL MENDES, brasileiro, RG 716.555-SP e CTC 002.496.968-00 e sua mulher MARIA NA DE SOUZA ALMEIDA MENDES, do lar, RG 3.646.043-SP e CTC 089.842.228-01, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, residentes em São Paulo-SP; e JOSÉ PEREIRA BUENO, aposentado, RG 1.364.505-SP e CTC 043.688.898-53 e sua mulher MARIA JOSÉ PINHEIRO BUENO, do lar, RG 797.880-SP e CTC 384.031.888-20, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, residentes nesta cidade, Araraquara, 10 de fevereiro de 1987. **escrivi. Eu,** *[assinatura]* **subscrevi.**

Caramuru Fonseca de Nascimento Junior
Escrivão Habilitado

Moisés Bernardi
Escrivão Anterior


R.1:
Por escritura de 31 de outubro de 1986, Livro 57, fls. 162 do 3º Cartório de Notas de Araraquara, o imóvel desta matrícula foi transmitido, a título de desapropriação amigável, ao MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, entidade jurídica de direito público interno, inscrita no CGC/MF sob nº 45.276.128/0001-10, mediante indenização de CZ\$ 54.813,00, para fins de construção de um reservatório de água de A.A.E.-Araraquara, 10 de fevereiro de 1987. **Eu,** *[assinatura]* **escrivi. Eu,** *[assinatura]* **subscrevi.**

Caramuru Fonseca de Nascimento Junior
Escrivão Habilitado

Moisés Bernardi
Escrivão Anterior

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E AVALIADOR
ARARAQUARA - SP
MARCOS ROBERTO GUERLLI
Escrivão Anterior

343
342


1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

DATA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL. 05 de Janeiro de 2014

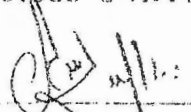
MATRÍCULA

130.940

FOLHA

03

IMÓVEL: Terreno designado área "D2" do desmembramento da área "D", localizado na Rua José Palamone Lepre, em Araraquara, com a superfície de 6.302,50 metros que assim se descreve e caracteriza: "Inicia-se no ponto 13, situado no alinhamento predial da Rua José Palamone Lepre, divisa com a Área "B" (M.120.954); daí segue com o rumo de 13°22'53"SW e distância de 33,52 metros até o ponto 14; daí segue com o rumo de 08°07'50"SW e distância de 16,55 metros, confrontando com o alinhamento predial da Rua José Palamone Lepre até o ponto 14A; daí deflete a direita e segue pelo alinhamento de divisa com a Área "D1" (M.130.940), com o rumo de 74°28'14"SW e distância de 123,28 metros até o ponto 14B; daí deflete a direita e segue pelo alinhamento de divisa com a Área "D1" (M.130.940), com o rumo de 18°09'11"NW e distância de 49,79 metros até o ponto 14C; daí deflete a direita e segue pelo alinhamento de divisa com a Área "C" (M.120.954), com o rumo de 74°28'14"NE e distância de 123,28 metros até encontrar o ponto 13, início desta descrição."
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 45.276.128/0001-10, com sede na Rua Municipal, sítio na Rua São Bento, nº 840 - Centro, REGISTRO ANTERIOR: Transcrição número 9.461, Livro 3-II, Matrícula nº 04.06.1986, transportada para a M.117.960 e esta para a M.120.955 e Av.1/M.120.955.

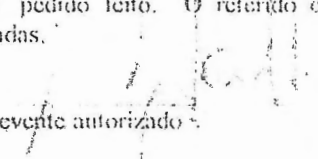

Antonio Renaldo Fiscarelli
Escritante Autorizado

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA CALIARDO

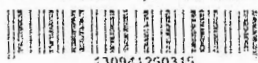
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. Foi que não se certificou de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé em Araraquara, data e hora abaixo indicadas.


Escritante autorizado

Ao Oficial.: R\$ 25,37
Ao Estado.: R\$ Nihil
Ao IPESP.: R\$ Nihil
Ao Reg. Civil R\$ Nihil
Ao Trib. Just. R\$ Nihil
Total..... R\$ 25,37

Certidão expedida às 13:52:09 horas do dia 25/03/2015.
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (MSCOJSP, XIV, 13, 1ººº)
Código de controle de certidão :



130941250315

130941250315

Solicitação feita pela
Prefeitura Municipal de Araraquara
Controle Interno Nº 057/2015

348
340

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	130.954
DATA	05 de Janeiro de 2015

IMÓVEL: Terreno designado área "B" localizado na Rua Henrique Lupo e Rodoanel Norte/Oeste Dr. Octávio de Arruda Camargo, em Araraquara, com a superfície de 2.075,26 metros quadrados, que assim se descreve e caracteriza: "Inicia-se esta descrição no ponto 2A, localizado no alinhamento predial da Rua Henrique Lupo, divisa com a Área "A" (M.130.953) e distante 30,52 metros do ponto 2; daí segue por 20,00 metros e rumo 46°06'24" SW até encontrar o ponto 3, confrontando agora com o alinhamento predial da Rua Henrique Lupo; daí converge a direita e segue por 64,22 metros e rumo 75°17'11" NW, encontrando o ponto 4, confrontando com área particular Tr. 33.711; daí converge a direita e segue por 24,15 metros e rumo 21°05'07" NE até encontrar o ponto 5, confrontando com a mesma área da Tr. 33.711; do ponto 5 converge a direita e segue medindo 39,55 metros em curva a esquerda (raio 206,99 metros - AC 10°56'52"), confrontando com o alinhamento predial do Rodoanel Norte/Oeste Dr. Octávio de Arruda Camargo encontrando o ponto 5A; daí converge a direita e segue por 42,78 metros e rumo de 43°24'22" SE, confrontando com a Área "A" (M.130.953) até encontrar o ponto 2A", início desta descrição".

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ 45.276.128.0001-10, com sede no Paço Municipal, sito na Rua São Bento, nº 840 - Centro. **REGISTRO ANTERIOR:** R.3/M.10.939, de 17.02.2.000 e Av.5/M.10.939.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrivente Autorizado

Av.1 - em 05 de janeiro de 2015
Consta do R.3/M.10.939 que o imóvel foi desapropriado pelo Município de Araraquara para abertura da Avenida Marginal do Córrego das Cruzes (Rodoanel Norte/Oeste, Dr. Octávio de Arruda Camargo).

Andressa Velloso de Aguiar Macchioli
Escrivente Autorizado

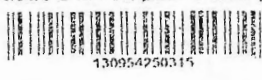
CERTIDÃO
JOÃO BAPTISTA CALHARDO
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73 e o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé em Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

Ao Oficial... R\$ 25,37
Ao Estado... R\$ Nihil
Ao IPESP... R\$ Nihil
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil
Ao Trib. Just... R\$ Nihil
Total... R\$ 25,37

Certidão expedida às 13:55:14 horas do dia 25/03/2015.
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 42, 1ºº).
Código de controle de certidão:



Solicitação feita pela
Prefeitura Municipal de Araraquara
Controle Interno Nº 057/2015

354
358

Luciana Galhardo Bacchi
Oficial Substituta Designada

MATRÍCULA

107.360

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

ARARAQUARA - SP

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um terreno designado área "A" localizada no loteamento Portal das Laranjeiras, em Araraquara, contendo 1.063,20 metros quadrados, medindo 30,00 metros de frente para a Avenida Affonso Celso Alves; 18,61 metros fazendo a concordância do alinhamento predial da Avenida Affonso Celso Alves com a ARA-060 Dr. Nelson Barbieri; 18,98 metros de frente para a ARA-060 Dr. Nelson Barbieri; 29,56 metros na linha dos fundos, confrontando com a área "B" (M.107.361) e finalmente do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel, medindo 30,00 metros, confrontando com a área "B" (M.107.361), encerrando assim essa descrição. **PROPRIETÁRIO:** MUNICIPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede no Povo Municipal, na Rua São Bento, n.º 840, Centro, inscrito no CNPJ/MF sob número 45.276.128/0001-10. **REGISTRO ANTERIOR:** R.19/M.7.693, de 13.11.1.978 e Av.22/M.7.693, de 19.09.2.007, transportada para a M. 105.831 e Av.6/M.105.831. Araraquara, 25 de setembro de 2.008.

Antonio Reinaldo Macaralli
Escrivente Autorizado

Av.1 em 25 de setembro de 2.008
Conforme Av.1/M.105.831 e de acordo com o que consta dos autos do loteamento, o imóvel integra o SISTEMA DE RECREIO - Área do PORTAL DAS LARANJEIRAS.

Andréia Vilosa de Aquino Macaralli
Escrivente Autorizada

CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

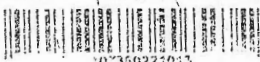
CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do §1º do art. 9 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

João Baptista Galhardo
Escrivente autorizado

107360223013

Ao Oficial: R\$ 23,13
Ao Estado: R\$ Nihil
Ao IPRSP: R\$ Nihil
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil
Ao Trib. Just. R\$ Nihil
Total: R\$ 23,13

Certidão expedida às 10:29:47 horas do dia 22/10/2013.
Para lavratura de escrituras, esta certidão é válida por 30 dias (NSCG/SP, XIV, 24, 2011).
Código de controle de certidão



107360223013



CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

DESPACHOS

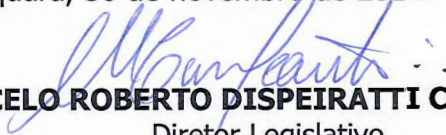
Processo nº **318** /15

CÂMARA MUNICIPAL DE ARARAQUARA

Recebido nesta data: **30 NOV 2015**

Prazo para apreciação até:... **05 FEV 2016**

Araraquara, 30 de novembro de 2015.


MARCELO ROBERTO DISPEIRATTI CAVALCANTI
Diretor Legislativo

Nos termos regimentais, encaminhe-se o presente
Processo às Comissões Competentes.

Araraquara, 30 de novembro de 2015.

ELIAS CHEDIEK
Presidente

Marcelo R. D. Cavalcanti

De: Marcelo R. D. Cavalcanti
Enviado em: segunda-feira, 30 de novembro de 2015 17:51
Para: Vereadores
Assunto: 03 Projetos do Executivo
Anexos: 1 - Alienação guichê 8.786.doc; 2 - Alienação guichê 20.933.doc; 3 - Desafeta áreas municipais (transferência ao DAAE)2.doc

Nobres Edis,

Anexo 03 (três) projetos do Executivo Municipal protocolados nesta data.

Salientamos que as matérias só poderão ser colocadas na pauta da Sessão Ordinária de 08 de dezembro de 2015, nos termos da Resolução nº 410 de 21 de agosto de 2013, conforme segue:

RESOLUÇÃO :

Art. 1º Todo e qualquer projeto encaminhado pelo Executivo Municipal referente à cessão, doação ou alienação de imóveis de propriedade do Município a empresas ou entidades diversas deverá obrigatoriamente passar por avaliação da Comissão Permanente de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia e Urbano Ambiental do Poder Legislativo.

Parágrafo único. A proposta a que se refere este artigo contado de seu protocolo oficial junto ao setor competente da Câmara Municipal, não poderá ser apreciada em prazo inferior a 7 (sete) dias.

Atenciosamente,

Marcelo Roberto Dispeiratti Cavalcanti
Diretor Legislativo
Câmara Municipal de Araraquara
e-mail: marcelo@camara-arq.sp.gov.br
(16) 3301-0625 - (16) 99116-6614 ou
(16) 99795-7177